



Cumün da Valsot

Tel. +41 (0)81 861 00 60 • Fax +41 (0)81 861 00 61 • info@valsot.ch • www.valsot.ch

Poz 86 • CH-7556 Ramosch

Affischa

Suprastanza cumünala dals 12.08.2019

Presidi: Mayer-Schlegel Armon
Partecipant/s: Caviezel-Domenig Ursina
Kirchen-Werro Armon
Riatsch-Fedi Fadri
S-chüsà: Peer-Puorger Victor
Protocol: Fallet-Taverna Marco
Fabrica:
Gias/s:

tractandas	tema	responsab el
1	0120 Executiva Acconsentimaint protocol	tuots
2	0220 Uffizi da fabrica Dum. da fabrica no. 032/2019, nouva lingia meteora per la regiun da Schilana, cumün da Valsot, parcelas no. 281, 3675 e 324, Chastè, 7556 Ramosch	vp/ap
3	0220 Uffizi da fabrica Dum. da fabrica no. 033/2019, nouva lingia e pumpa da chanalizaziun per la zona da mansteranza a Sclamischot, cumün da Valsot, parcelas no. 6586, 6038, 7492, 7485 e 7483, Sclamischot, 7558 Strada	vp/ap
4	0220 Uffizi da fabrica Dum. da fabrica no. 035/2019, via da velos Ischla Rov-Strada, cumün da Valsot, parcelas no. 4861, 4882, 4586, 11287, 10740 e 4672, Ischla Rov - Strada, 7556 Ramosch	vp/ap
5	0220 Uffizi da fabrica Dum. da fabrica no. 030/2019, rimplazzamaint da trais vascas da funtanas, Hotel Val Sinestra, parcella no. 1079, Mundaditsch, 7557 Vnà	vp/ap
6	8110 Agricoltura Dumonda per aqist da terrain	vp/ap

7	8400 Turissem Proget tualettas publicas	vp/ap
8	7900 Planisaziun dal territori Contrat da dret da fabrica pella chava dad Ischla Rov Acconsentimaint dal nouv contrat da dret da fabrica	vp/ap
9	8120 Vias champestras Surpassamaint vias champestras	vp/mf
10	0120 Executiva Orientaziuns	tuots
11	0120 Executiva Varia (suprastanza cumünala)	tuots

0120 Executiva

93 Acconsentimaint protocol

Il protocol da la sezzüda dals 15 da lügl 2019 vegn approvà.

0220 Uffizi da fabrica

94 Dum. da fabrica no. 032/2019, nouva lingia meteora per la regiun da Schilana, cumün da Valsot, parcelas no. 281, 3675 e 324, Chastè, 7556 Ramosch

Il manader tecnic preschainta il proget e dà las infuormaziuns necessarias. Culs possessurs da las parcelas 3675 e 324 ston gnir stipuladas cunvegnas da dret da passar cun condots.

La suprastanza va daperüna cun quai e decida d'inviar il proceder dal BAB.

0220 Uffizi da fabrica

95 Dum. da fabrica no. 033/2019, nouva lingia e pumpa da chanalisaziun per la zona da mansteranza a Sclamischo, cumün da Valsot, parcelas no. 6586, 6038, 7492, 7485 e 7483, Sclamischo, 7558 Strada

Il manader tecnic preschainta la fatschenda e dà las infuormaziuns bsögnaivlas sur dal trassè da la lingia e sur dals attachs previs sco eir sur da la sanaziun d'alchüns da quels. Culs possessurs da las parcelas 6586, 6038, 7492, 7485 e 7483 esa da stipular cunvegnas da dret da passar cun condots. L'aua es previsa da pumpar sü Sclamischo. Ün problem pudess quai dar, schi riviss öla i'l batschigl. Qua esa bsögnaivel da trar las masüras da protecziun necessarias.

La suprastanza va daperüna cul proget e decida d'introdüer il proceder dal BAB.

0220 Uffizi da fabrica

96 Dum. da fabrica no. 035/2019, via da velos Ischla Rov-Strada, cumün da Valsot, parcelas no. 4861, 4882, 4586, 11287, 10740 e 4672, Ischla Rov - Strada, 7556 Ramosch

La documainta da plans e dals trasses es uossa avantman e la suprastanza tils repassa. Il manader tecnic infuorma lasupra. A regard il trassè sun fixadas sül plan trais variantas. La dumonda as basa sülla varianta 1 chi maina lung al trassè da l'En. Las variantas 2 e 3 (proposta da l'uffizi chantunal) prevezzan üna muntada vers la via maistra e davo darcheu a val fin pro'l trassè da l'En, dimena cun ün grà da stipüra da ca. 29%, quai chi nu fa propcha na sen.

La suprastanza decida d'introdüer il proceder dal BAB. A reg. büdschet decid'ella da resguardar üna part dal proget i'l preventiv dal 2020 e l'otra lura in quel dal 2021, quai pervi cha l'Energia Engiadina prevezza da montar lur büschens vi da nossa punt. Quai pretenda però ün müdamaint dal plan d'investiziuns dals 5 ons. Il manader tecnic adattarà quel a temp ütil.

Il trassè maina per gronda part sün territori cumünal. Cun ün possessur sto gnir stipulada üna cunvegna per ün barat da terrain resp. egualisaziun dals puncts via società da meglioraziun da var 14 m2.

0220 Uffizi da fabrica

97 Dum. da fabrica no. 030/2019, rimplazzamaint da trais vascas da funtanas, Hotel Val Sinestra, parcella no. 1079, Mundaditsch, 7557 Vnà

La petenta prevezza d'installar üna nouva vasca d'aua e da sanar duos vascas existentas. La documainta es avantman in möd cumplet. La suprastanza conceda il permiss da fabrica. Per quistas lavurs da mantegnimaint nu bsögna quai d'inotrodüer il proceder dal BAB ed ultra da quai neir na ingüna publicaziun.

8110 Agricultura

98 Dumonda per aqüst da terrain

Il petent ha dumondà per pudair surtour dal cumün üna strivla da raduond 1'450 m², quai per avoir la funtana d'aua per sia chamonna.

La suprastanza va daperüna cun quai e decida d'aderir a la dumonda. I nu segua ingün pajamaint dimpersè l'egualisaziun dess gnir fatta sur la società da meglioraziun cun egualisaziun dals puncts.

8400 Turissem

99 Proget tualettas publicas

Il manader tecnic infuorma sur da la situaziun problematica a Martina la quala nu cuntainta brichafat. La soluziun cul kiosk (indemnisaziun d'ün fit) nun aderischa al bsögn.

La suprastanza decida d'inviar la progettaziun d'üna tualetta publica. In quist connex discuta ella eir il problem chi regna in fatschenda a Vnà. Quella tualetta es progettada sül on 2020. Ella discuta schi nu fess sen da progettar güst tuottas duos tualettas, tantplü ch'ün architect s'ha declerà pront d'eriger ils plans sainza pretaisa d'ün onurari. Ella riva però a la conclusiun d'adattar il plan da finanzas da 5 ons sco segua:

- Tualetta a Vnà, resguardar la realisaziun i'l preventiv 2020 frs. 70'000.00
- Tualetta a Martina, resguardar la realisaziun i'l preventiv 2021 frs. 100'000.00

Sviamaint via Clisot

In quist connex infuorma il manader tecnic cha la somma da frs. 50'000.00, resguardada per quel proget, nun es sufficianta e pretenda ün adattamaint sün nouv frs. 96'000.00.

Uschè decida la suprastanza d'adattar il plan da finanzas da 5 ons in quel sen, resguardond la realisaziun da quel proget dal 2020.

7900 Planisaziun dal territori

100 Contrat da dret da fabrica pella chava dad Ischla Rov

Acconsentimaint dal nouv contrat da dret da fabrica

Il vegl contrat da dret da fabrica d'eira gnü stipulà in december 1989 pella dürada da 30 ons, dimena quel scrouda sül december 2019.

Il sböz pel nouv contrat es gnü, sco prüm pass redigi insembel culs respunsabels da la Laurent SA, e cun nos cusgliader giuridic. I'l fratep es quel amo gnü adattà per part. La suprastanza til vaiva obtgnü a stüdi per quista sezzüda ed ella repassa quel. Il manader tecnic, Albin Paulmichl, po dar tuottas respostas ed infuormaziuns bsögnavlas.

El preschainta impustüt eir il plan cul perimeter previs. Ultra da quai preschainta e declera el tuot la situaziun a regard stabilimaints, vias, access, las diversas plazzas da ramassamaint e da sortimaint, da deposit pel recicladi da materials da construcziun, cuntschet ed augmaint da l'access.

La suprastanza va daperüna cul contrat e til sancziunescha sco preschantà. Quel vegn uossa suottamiss a la Laurent SA a consultaziun.

8120 Vias champestras

101 Surpassamaint vias champestras

Al manaschunz dal veicul es gnü concess l'udida giuridica, da la quala quel però nun ha fat adöver.

Uschè decida la suprastanza da til punir cun frs. 200.00, implü frs. 10.00 pel permiss dal di pel transit na retrat, dimena frs. 210.00.

0120 Executiva

102 Orientaziuns

Dieta d'infuormaziun pels possessurs da seguondas abitaziuns

Il suprastant dal dicasteri, Armon Kirchen, infuorma sur da quella. Id ha fat part üna gronda cifra da raduond 80 interessents. A bleras dumondas han il capo e la coordinatura dal turissem, Martina Hänzi, pudü dar las respostas ed infuormaziuns necessarias. Il rebomb es stat fich positiv, uschè chi's prevezza da salvar eir in avegnir da quellas dietas.

Corsin Casura / dumonda da fabrica da princip

Sülla refüsa da sia dumonda a regard la construcziun d'üna garascha illa chasa paterna a Vnà vaiv'el intervenà a bocca pro'l capo ed infuormà, ch'el prevezza d'inoltrar üna dumonda da reponderaziun. Il manader tecnic preschainta la fatschenda a la suprastanza.

Il petent ha impustüt manzunà ch'el prevezzerà da fabricar oura il tablà e ch'in quel concept gniss integrada eir la garascha.

La suprastanza discuta la fatschenda e riva a la conclusiun da restar pro sia decisiun da princip fingià tratta. Eir cun ün proget pel tablà nu müda la situaziun da la fatschada e latras dal purtret da cumün.

0120 Executiva

103 Varia (suprastanza cumünala)

Da la tractanda varia nu vegn fat adöver.

7556 Ramosch, 15.08.2019



Il vicecapo:

Il manader administraziun: