



Cumün da Valsot

Tel. +41 (0)81 861 00 60 • Fax +41 (0)81 861 00 61 • info@valsot.ch • www.valsot.ch

Poz 86 • CH-7556 Ramosch

Affischa

Suprastanza cumünala dals 02.03.2020

Presidi: Peer-Puorger Victor

Participant/s: Mayer-Schlegel Armon
Caviezel-Domenig Ursina
Kirchen-Werro Armon
Riatsch-Fedi Fadri

S-chüsà:

Protocol: Oswald Gian Claudio

Fabrica: Paulmichl-Rodigari Albin

Giasst/s:

tractandas	tema	responsabel
1	0120 Executiva Acconsentimaint protocol	tuots
2	0220 Uffizi da fabrica Dum. da fabrica no. 057/2019, ingrondimaint halla per laina, Engiadinalaina SA, parcella no. 6050, Plan da la Punt 1-234C, 7560 Martina	vp/ap
3	0220 Uffizi da fabrica Dum. da fabrica no. 041/2019, ingrondimaint da la stalla da muvel bovin e dal tablà, Gisep-Moser Domenic, parcella no. 436, Seraplana 126-C, 7558 Strada Quint taxa d'attach / chanelisaziun	vp/ap
4	0110 Legislativa Constituziun cumünala da Valsot	vp/go
5	1500 Pumpiers Pumpiers Muttler Ledscha da pumpiers repassada	vp/go
6	7900 Planisaziun dal territori Contrat da barat, resp. da rectificaziun dal cunfin a Chaflur	vp/ap

7	0210 Administraziun cumünala Garanzia dal vaschinadi dal cumün Fam. Edda e Jànos Kalotai / dumonda pel vaschinadi da nos cumün	vp/go
8	0120 Executiva Orientaziuns	tuots
9	0120 Executiva Varia (suprastanza cumünala)	tuots

0120 Executiva
19 Acconsentimaint protocol

Il protocol da la sezzüda dals 10 da favrer 2020 vegn approvà.

0220 Uffizi da fabrica
20 Dum. da fabrica no. 057/2019, ingrondimaint halla per laina, Engiadinalaina SA, parcella no. 6050, Plan da la Punt 1-234C, 7560 Martina

Il manader tecnic spiega cha'l patrun da fabrica prevezza da prolungar la halla fin sül cunfin da la zona da mansteranza. La larghezza da la halla sco indichada sül plan nu tuorna dal tuot. Las masüras han da gnir adattadas da maniera chi correspuondan a las premissas. Il permiss davart da l'uffizi da pulizia da fö es avantman.

La suprastanza va d'accord culla proposta da la direcziun e decida da conceder il permiss, però culla cundiziun ch'ingüns elemaints nu das-chan surpassar il cunfin da la zona.

0220 Uffizi da fabrica
21 Dum. da fabrica no. 041/2019, ingrondimaint da la stalla da muvel bovin e dal tablà, Gisep-Moser Domenic, parcella no. 436, Seraplana 126-C, 7558 Strada
 Quint taxa d'attach / chanelisaziun

Il petent recuorra cunter il quint da taxas d'attach da chanelisaziun. Cul permiss da fabrica pel ingrondimaint da sia stalla e dal tablà, til d'eiran gnüdas missas in quint provisoricamaing las taxas davart dal cumün. L'otezza dal quint final as drizza davo la plüvalur s-chaffida, quella vegn eruida in basa a la stima uffiziala da l'uffizi per la valütaziun d'immobilias. Tenor sclerimaints interns correspuonda il quint dispuonü al reglamaint davart las auas persas valabel.

La suprastanza decida da refüsar il recuors e d'insister süllas taxas.

0110 Legislativa
23 Constituziun cumünala da Valsot

La suprastanza es repassada la constituziun cumünala ed ha elavurà propostas per adattamaints aman da la radunanza. Quistas propostas vegnan surdatas ouravant a'l chantun per ün'examinaziun preliminar.

1500 Pumpiers
24 Pumpiers Muttler
 Ledscha da pumpiers repassada

Analog a la constituziun sun eir in connex culla ledscha da pumpiers gnüts elvaurats adattamaints aman da la dadunanza.

7900 Planisaziun dal territori
25 Contrat da barat, resp. da rectificaziun dal cunfin a Chaflur

Il manader tecnic preschainta il plan da mutaziun per ün barat da terrain in connex cul traget d'üna via da quartier a Chaflur. L'anterieur cumün da Tschlin vaiva parcellà üna surfatscha per realisar quella. La via nun es gnüda realisada da seis temp sülla surfatscha prevista. Cun ün contrat da barat vegn quella circumstanza correta. La differenza tanter las surfatschas chi vegnan baratadas vegnan indemnisadas cun fr. 80.-/m². Tras quist barat as müda la surfatscha dad üna parcella cumünala sülla quala exista ün dret da fabrica. Eir quel contrat ha da gnir adattà a la situaziun actuala. Ils cuosts dal cudesch fundiari e dal geometer van a charg dal cumün. La suprastanza va d'accord cul intent e decida da proseguir in chosa.

0210 Administraziun cumünala
26 Garanzia dal vaschinadi dal cumün
 Fam. Edda e Jànos Kalotai / dumonda pel vaschinadi da nos cumün

La famiglia Kalotai ha daspö l'on 2009 seis domicil a Ramosch. Els dispuonan dal permiss da sogiurn C. Els han inoltrà prol Chantun la dumonda da vaschinadi da nos cumün. Tenor infuormaziuns da l'uffizi da migraziun e da dret civil accumulischian ils petents las premissas. In basa a quai ha la cummischion da natüralisaziun, destinada da la suprastanza, gnü da valütar las premissas pella concessiun dal vaschinadi cumünal.

Il capo infuorma lasupra e la cumischion po confermar d'avair salvà l'aboccamaint seguond il rapport da retschercha culs petents e cha las premissas sun latras eir accumulidas pel vaschinadi cumünal.

La suprastanza decida da conceder il vaschinadi da nos cumün, però actualmaing be in basa a la garanzia per quel. Il vaschinadi cumünal aintra in vigur legala pür davo cha'l permiss federal da natüralisaziun es avantman.

0120 Executiva
27 Orientaziuns

Proget strategia scoula da Valsot e lös da scoula Ramosch e Strada

Armon Kirchen manzuna, cha la gruppa da lavur ha salvà sia prüma sezzüda. La suprastanza d'ecida cha Gianna Rauch Poo haja da gnir orientada in quist sen.

Ils rapreschantants da la suprastanza chi piglian part a la gruppa da lavur dumondan, co cha las cumpetenzas per la gruppa da lavur sajan regladas. Il capo spiega cha la gruppa da lavur fuormada ha l'incumbenza d'elavurar propostas a man da la suprastanza, quella ha lura da decider che proposta chi vegn suottamissa a la radunanza. Els giavüschan eir, cha tant il manader tecnic sco eir il pedel da cumün stettan a disposiziun tenor bsögn a la gruppa da lavur, lur savair saja indesistibel.

Bierreria Tschlin SA

Fadri Riatsch orientescha cha'l cussagl administrativ da la società haja gnü sezzüda. A chaschun da quella sun gnüdas discussas tanter oter eir las masüras necessarias in connex cull'aua persa. Actualmaing vegnan examinadas pussibilitats per schoglier quel problem. La gestiun s'ha sbassada in conqual culla perioda da l'on passà, ils motivs sun cuntshaints e sun gnüts analisats.

Las situaziun finanziaria es constantamaing critica. La producziun da biera funcziuna bain e la biera prodüta es da constanta e buna qualità. Il manader tecnic accentuescha l'importanza da las masüras pretaisas davart da l'uffizi per la natüra e l'ambiant. In quist connex es important da tgnair aint ils termins.

Via da velos Ischla Rov - Martina

Il capo manzuna cha in quist connex saja gnüda coordinada üna visita occulara culs signurs Remo Fehr ed Andreas Cabalzar. Quella ha lö ils 5 da mai a las 10:30.

Chalandamarz

Il capo orientescha, cha la regenza vaiva delegià a las regiuns da decider schi chatta lö i'ls cumüns ün cortegi ed üna festina da Chalandamarz o na. In nossa regiun d'eira gnü decis in venderdi a bunura da desister süllas activitats da Chalandamarz our dals motivs dal virus da corona. Quist'infuormaziun es gnüda surdata a tuot ils cumüns illa regiun immediatamaing. Adonta da quista decisiun sun gnüts manats tras cortegis da Chalandamarz cun s-chellas. Il punct culminant a manà la situaziun il anteriur cumün da Sent. Qua ha üna persuna privata contacta ün uffizi chantunal e dumondà per ün permiss per far ün cortegi da Chalandamarz, cun success. Quist fat nun es tolerabel, uschè chi'd es gnü reagi in möd adequat per render attent a las instanzas chantunales sur da quist fat.

Ün'infezziun cul virus da corona po avair consequenzas agravantas per inchün chi'd es fingià indebli corporalmaing. In quist connex es da's dumondar quanta respunsabilità cha mincha singul es capabel da surtour invers seis conumans.

In quist connex ha l'organisaziun da turissem eir surponderà schi nun exista la pussibilità da spostar Chalandamarz sülla fin da marz o prinzipi d'avrigl. Quista proposta gnarà sbüttada, tanter oter eir our dal motiv chi nu's sa co cha la situaziun in connex cul virus as svilupa.

0120 Executiva

28 Varia (suprastanza cumünala)

Da quista tractanda nu vegn fat adöver.

7556 Ramosch, 09.03.2020



Il capo:

Il manader administraziun: