



Cumün da Valsot

Tel. +41 (0)81 861 00 60 • Fax +41 (0)81 861 00 61 • info@valsot.ch • www.valsot.ch

Poz 86 • CH-7556 Ramosch

Affischa

Suprastanza cumünala dals 06.08.2020

Presidi: Peer-Puorger Victor

Partecipant/s: Mayer-Schlegel Armon
Caviezel-Domenig Ursina
Kirchen-Werro Armon
Riatsch-Fedi Fadri

S-chüsà:

Protocol: Oswald Gian Claudio

Fabrica: Paulmichl-Rodigari Albin

Giasst/s:

tractandas	tema	respunsabel
1	0120 Executiva Acconsentimaint protocol	tuots
2	0220 Uffizi da fabrica Dum. da fabrica no. 042/2020, betonar paraits da la foura d'alüm existenta, nouva foura da zocca, Melcher-Mayer Chasper, parcella no. 6022, Quadras 1-23D, 7559 Tschlin	vp/ap
3	0220 Uffizi da fabrica Dum. da fabrica no. 043/2020, remissa per depositar maschinas, pavel ed aldüm, Schweizer Arthur, parcella no. 11145, Quadra Secha, 7556 Ramosch	vp/ap
4	0220 Uffizi da fabrica Dum. da fabrica no. 032/2020, pergola e nouva fuormaziun dal üert (plazza da tschantar), Suter Betta, parcella no. 210, Bargia 16, 7556 Ramosch	vp/ap
5	0220 Uffizi da fabrica Dum. da fabrica no. 037/2020, rimplazzamaint da las fanestras da la chasa, Puchalt Ferri Josep Francesc, parcella no. 431, Seraplana 127, 7556 Ramosch	vp/ap

6	0220 Uffizi da fabrica Dum. da fabrica no. 039/2020, rimplazzamaint da las fanestras da la chasa, Thun-Lüdi Gian-Paul, parcella no. 283, Schilana 81, 7556 Ramosch	vp/ap
7	0220 Uffizi da fabrica Dum. da fabrica no. 040/2020, rimplazzamain da las fanestras da la chasa, Brechbühl Andreas und Schlapbach Martina, parcella no. 6317, Bügl da Pedvi 1-24, 7559 Tschlin Dumonda preliminara	vp/ap
8	0220 Uffizi da fabrica Dum. da fabrica no. 049/2019, sanaziun chamonna, ingrondimaint intern, batschigl da sarinera, Kirchen-Werro Armon, parcella no. 7068, Flütñas 1-309, 7559 Tschlin Müdamaints da la dumonda da fabrica approvada	vp/ap
9	0220 Uffizi da fabrica Dum. da fabrica no. 022/2020, sanaziun dals tirs da schaibgia (corp da guardgias da cunfin e biatlon), fabrichar oura il tir da biatlon, Cumün da Valsot, parcella no. 6038, Ischla Sclamischot, 7558 Strada Permiss da fabrica, müdamaints da proget, contrat da dret da fabrica	vp/ap
10	0110 Legislativa Ledscha d'impostas da Valsot Adattamaints da la ledscha d'impostas in basa ad ün'instrucziun chantunala	vp/go
11	8110 Agricoltura Agricoltura Melcher Cadonau, dumonda per ün barat da terrain a Saloms	vp/go
12	8120 Vias champestras Surpassamaints Vias Champestras	vp/go
13	3290 Cultura Cunvegnas da prestaziun cun La Regiun Renovar la cunvegna da prestaziun	vp/go
14	0120 Executiva Orientaziuns	tuots
15	0120 Executiva Varia (suprastanza cumünala)	tuots

0120 Executiva

95 Acconsentiment protocol

Il protocol da la sezzüda dals 7 lügl 2020 vegn approvà.

0220 Uffizi da fabrica

96 Dum. da fabrica no. 042/2020, betonar paraits da la foura d'alüm existenta, nouva foura da zocca, Melcher-Mayer Chasper, parcella no. 6022, Quadras 1-23D, 7559 Tschlin

Il manader tecnic spiega l'intent dal petent in connex culs adattaments da la foura d'alüm existenta. In consequenza d'üna controlla tras l'uffizi d'agricultura e geoinfuormaziun d'eira gnü constatà cha la construcziun nun es impermeabla e la capacità insufficianta. Implü han ils mürs existents realisats cun crappa da gnir serrats cun beton. Il manader tecnic s'ha fat sül lö ün purtret da l'intent e scleri ils puncts averts. In quist'occasiun ha il petent dumandà schi füss pussibel da construir il mür da beton finigà avant cha'l permiss es avantman.

La suprastanza va d'accord cul intent e decida d'inviar il proceder da BAB. Implü refüsa la suprastanza la dumonda da pudair cumanzar subit culla realisaziun dal mür da beton. Il fabricat dascha gnir realisà pür cha tuot ils permiss sun avantman.

0220 Uffizi da fabrica

97 Dum. da fabrica no. 043/2020, remissa per depositar maschinas, pavel ed aldüm, Schweizer Arthur, parcella no. 11145, Quadra Secha, 7556 Ramosch

Il manader tecnic spiega la dumonda da fabrica inoltrada. Il petent prevezza da realisar üna remissa d'adöver masdà. In quella es previs da depositar maschinas, pavel ed aldüm. Tenor ils scleriments preliminars cha'l petent ha finigà fat, ed il manader tecnic s'ha laschà confermar, nun esa necessari da realisar üna foura da zocca. Il petent nu dovra attachs da forz'electric ed aua illa remissa. Adonta da quai vegn annunzchà a l'Energia Engiadina l'intent da fabrica. La direcziun vaiva pretais cha la las tabladüras da la fatschada vegnan prolungadas fin 30 cm sur il terrain. Il petent ha adattà ils plans in quella maniera.

La suprastanza va d'accord cul intent e decida d'inviar il proceder da BAB.

0220 Uffizi da fabrica

98 Dum. da fabrica no. 032/2020, pergola e nouva fuormaziun dal üert (piazza da tschantar), Suter Betta, parcella no. 210, Borgia 16, 7556 Ramosch

Il manader tecnic spiega l'intent da la petenta in connex culla realisaziun d'üna pergola ed adattaments da la fuormaziun dal üert. El ha in quist connex fat scleriments preliminars pro l'avocat Duri Pally. Quel ha declerà cha pro quist intent as tratta d'üna construcziun sainza caracter d'edifizi. Consequentamaing as po conceder ün permiss. El cussaglia però d'agiundscher al permiss restricziuns. Ün punct chi ha da gnir precisà fuorma la construcziun in connex cul parasulai. L'oter punct es cha per mincha adattament vi da la pergola ha da gnir inoltrada üna dumonda da fabrica. Latras ha da gnir evità cha la pergola tschüffa caracter d'edifizi. Simils stabels cun caracter d'edifizi suottastan al proceder da fabrica ed han d'accumplir tuot las premissas da la ledscha correspundenta.

La suprastanza va d'accord cul intent e decida da conceder il permiss cullas restricziuns manzunadas.

0220 Uffici da fabrica

- 99 **Dum. da fabrica no. 037/2020, rimplazzamaint da las fanestras da la chasa, Puchalt Ferri Josep Francesc, parcella no. 431, Seraplana 127, 7556 Ramosch**

Il manader tecnic spiega cha'l petent ha inoltrà üna dumonda da fabrica per rimplazzar duos fanestras. La chasa dispuona hoz da fanestras cun duos battents, previs es però da tillas rimplazzar cun fanestras cun be ün battent. L'on 2021 gnissan rimplazzadas eir tschellas fanestras da la chasa. Las fanestras novas sun dadourvart d'aluminium è da culur brüna.

La supranza va d'accord cul intent, però suot la premissa cha las fanestras novas han duos battents e sun construidas cun trapartidas (1/3 a 2/3). Cun quista masüra vegn mantgnü l'aspet da la chasa.

0220 Uffici da fabrica

- 100 **Dum. da fabrica no. 039/2020, rimplazzamaint da las fanestras da la chasa, Thun-Lüdi Gian-Paul, parcella no. 283, Schilana 81, 7556 Ramosch**

Il manader tecnic spiega l'intent dal petent. Quel prevezza da rimplazzar las fanestras da la chasa cun fanestras chi han dadourvart ün rom d'aluminium e sun culuridas brünas. Las fanestras existentas dispuonan per part dad ün, duos obain trais battents. Las fanestras cun trais battents sun previss da rimplazzar cun da quellas cun be duos battents cun üna spartiziun da 1 à 2, tuot las ulteriuras fanestras vegnan rimplazzadas cullas spartiziuns sco chi'd existent.

La supranza va d'accord cul intent e decida da conceder il permiss da fabrica.

0220 Uffici da fabrica

- 101 **Dum. da fabrica no. 040/2020, rimplazzamain da las fanestras da la chasa, Brechbühl Andreas und Schlappbach Martina, parcella no. 6317, Bügl da Pedvi 1-24, 7559 Tschlin**
Dumonda preliminar

Dumonda preliminar

Il manader tecnic spiega l'intent dal petent. Quel prevezza da rimplazzar las fanestras vi da la chasa. In üna prüm'etappa quellas dals plans sura, plü tard lura eir quellas dal plan terrain. Previs es cha la fanestras novas han be ün battent ed ingünas spartiziuns. Implü esa previs da rimplazzar quellas cun fanestra da lain/metal.

La supranza va d'accord culla proposta da la direcziun. Scha'l petent inoltrescha üna dumonda da fabrica pel intet das-cha gnir concess il permiss suot la premissa cha las fanestras han duos battents e sun trapartidas permez.

0220 Uffici da fabrica

- 102 **Dum. da fabrica no. 049/2019, sanaziun chamonna, ingrandimaint intern, batschigl da sarinera, Kirchen-Werro Armon, parcella no. 7068, Flütas 1-309, 7559 Tschlin**
Müdamaints da la dumonda da fabrica approvada

Per quista tractanda piglia Armon Kirchern s-chüsa.

Il capo spiega l'andamaint dal cas. Pel mumaint as rechatta l'uffizi da fabrica in sclerimaints cul cussgliader giuridic dal cumün. Las divergenzas tanter ils plans approvats e la chamonna construida nu sun in tuot ils puncts evidaintas. Il capo manzuna però, cha las masüras sun gnüdas examinadas ed han pudü gnir cumprovadas da la cumischiun da fabrica a chaschun d'üna visita

oculara. Ils rimprovers dal denunzchant, cha la chamonna saja gnüda ingrondida nun sun consequentamaing güstifichats. Il permiss da fabrica es gnü concess sainza ingrondimaint da la surfatscha abitabla (BGF).

Davo cha'ls sclerimaints sun fats, decida la suprastanza co proseguir in chosa.

0220 Uffizi da fabrica

103 Dum. da fabrica no. 022/2020, sanaziun dals tirs da schaiibia (corp da guardgias da cunfin e biatlon), fabricar oura il tir da biatlon, Cumün da Valsot, parcella no. 6038, Ischia Sclamischo, 7558 Strada

Permiss da fabrica, müdamaints da proget, contrat da dret da fabrica

Il manader tecnic spiega, cha davart dal cumün sun gnüdas fattas lavurs da sanaziun dal tir existent, voul dir allontanà il plom chi's rechattavia i'l terrain. I'l proget da sanaziun es però gnüda integrada la dumonda per refar eir il tir da biatlon. Per quel intent d'eira finigà gnüda inoltrada üna dumonda da fabrica cha la suprastanza vaiva eir finigià fat bun. Ün'examinaziun da quel intent tras SwissSki ha demuossà chi sun necessaris adattamaints vi dal proget. Tuot las construcziuns han da gnir spostadas vers süd. Tras quists adattamaints vegn s-chaffi daplü piazza tanter l'implant da tir da biatlon e la spuonda da l'En. Implü vegn dumandà da pudair trar üna lingia da forz'electric a l'implant da tir da Sclamischo fin pro l'implant da tir da biatlon.

La suprastanza va d'accord cul intent e decida da conceder il permiss da fabrica culla resalva, chi bsögna amo l'acconsentimaint da la radunanza cumünala reguard il contrat da dret da fabrica.

0110 Legislativa

104 Ledscha d'impostas da Valsot

Adattamaints da la ledscha d'impostas in basa ad ün'instrucziun chantunala

Il manader da l'administraziun spiega insembel cul capo cha davart dal Chantun sun gnüts fats adattamaint illa ledscha d'impostas, quellas ha il cumün da surtour in sia ledscha d'impostas. Las parts chi nu sun dattas avant illa ledscha chantunala as po adattar tenor bsögn. La direcziun repassa insembel culla manadra da finanzas la ledscha. Seguaints adattamaints vegnan proponüts:

Art. 1, no. 2, alinea a)

las impostas sün iertas e donaziuns vegnan tutas sü illas disposiziuns chantunalas Art. 1, no. 1, alinea f. Fin uossa d'eiran quai reglà illa ledscha cumünala

Art. 6-8 ed art. 9 no. 1 - 4,

Quist vegn tuot aboli e stüz our da la ledscha.

Art. 9, no. 5 es da confermar obain ill'otezza actuala o chi ha da gnir fat üna proposta d'adattamaint. Scha quai vegn fat ha la ledscha da gnir suottamissa a la radunanza.

Vi da divers texts vegnan fats adattamaints ortografics obain rimplazzadas formulaziuns.

La suprastanza va d'accord culla proposta e tilla deliberescha a man da la radunanza.

8110 Agricoltura

105 Agricoltura

Melcher Cadonau, dumonda per ün barat da terrain a Saloms

Il manader tecnic spiega insembel cul capo la dumonda inoltrada da sar Melcher Cadonau in connex cun üna dumonda per ün adattamaint dal cunfin tanter üna parcella chi's rechatta i'l possess da duonna Gianna Olinda Cadonau ed üna chi's rechatta illa proprietà dal cumün. Andit a quista dumonda ha dat, chi sun gnüts implantats quatter dschembers sainza noschas intenziuns dadour la parcella da duonna Gianna Olinda Cadonau sün terrain cumünal. Il giavüsch es però cha quels restan sün terrain in possess privat. Our da quel motiv as vuless spostar il cunfin da maniera cha la surfatscha culs dschembers gnis colliada culla parcella da duonna Gianna Olinda Cadonau. Proponü davart dal cumün vegn da spostar il cunfin da maniera cha la via il nord füss davopro nouv in possess dal cumün.

La suprastanza va d'accord cul intent, però be culla cundiziun, cha'l petent surpiglia tuot ils cuosts da la mutaziun dal geometer, da termaziun sco eir ils cuosts in connex cul contrat da barat e l'inscripziun il cudesch fundiari.

8120 Vias champestras

106 Surpassamaints

Vias Champestras

Il manader da l'administraziun orientescha chi sajan gnüdas fattas annunzchas in connex cun surpassamaints a regard las vias champestras. Ün automobilist chi ha surpassà ils uordens, ha inoltrà sia posiziun.

La suprastanza decida cha tuots duos auotmobilists vegnan chastiat.

3290 Cultura

107 Cunvegnas da prestaziun cun La Regiun

Renovar la cunvegna da prestaziun

Il capo spiega cha las lavurs dal post d'integrasiun pro la Regiun nu sun part da la cunvegna cumplessiva chi d'eira gnüda fatta buna. Uschè cha davart da la Regiun es gnüda redigida üna cunvegna tanter tuot ils cumüns e la Regiun. Quella ha mincha cumün da far bun.

La suprastanza va d'accord cul cuntgnü da la cunvegna e tilla approva.

0120 Executiva

108 Orientaziuns

Uffizi forestal Valsot

Il capo spiega cha Adrian Schorta s'ha decis da bandunar il cumün da Valsot sco silvicultur. El es gnü elet sco nouv silvicultur pro cumün da S-chanf. Per Adrian dess gnir tscherchè ün successur.

Bieraria Tschlin

Fadri Riatsch orientescha ch'el s'haja agità in connex culla charta davart da l'uffizi per la natüra e l'ambaint. Quels fan verer sco scha la Biereria nu vess tut serius ils problems cull'aua persa. El manzuna ch'els hajan però inoltrà üna proposta. La neutralisaziun da las valurs da l'aua es ün intent fich char. Actualmaing examineschan els la pussibilità da spostar l'implir giò las buttiglias a Winterthur pro la Bieraria Doppelleu. Cun quel pass pudessan els evitar da sviar aua cun valurs fich otas illa chanalisaziun cumünala. Our dal motiv cha la dumonda davo lur biera es creschüda in congual culla perioda da l'on passà per 23%. Scha l'implir giò las buttiglias gnis spostà a Winterthur, schi pudessan far adöver da guadagnada per dozzar la capacità da la produczion da biera. La problematica in connex culla produczion nun es amo scholta, la s'es in tschercha. Fadri orientescha inavant cha l'intent da's metter insembel culla Doppelleu saja lur böt. Scha tuot quai

funziuna, as pudess lura vender eir la maschina d'implir giò. Tenor sias infuormaziuns nu gessan persas ingünas plazzas da lavur.

Occurenza per possesurs da seguondas abitaziun

Armon Kirchen orientescha chi haja gnü lö ils 30.07.2020 la seguond'occurenza per possesurs da seguondas abitaziuns sü Tschlin. In quist connex sun ils participants gnüts orientats sur da la sporta dal traffic public. Pro quist'occasiun s'haja pudü declerar la sporta cha'l cumün fa in connex cullas entradas pro las Pendicularas Mottas Naluns ed il Bogn Engiadina. A l'occurenza han tut part raduond 50 personas.

Proget d'implantar bos-cha pel avegnir

Armon Mayer orientescha chi ha gnü lö insembel culla direcziun cumünala ed ils respunsabels da l'uffizi forestal ün'orientaziun sur dal proget dal WSL. Quels han examinà lös per far implataziuns da bos-cha pel avegnir. Quella implantaziun gnis circondada d'üna saiv. Our dal motiv cha diversas sorts da bos-cha indigena muossa segns dal müdamaint cal clima, es ad ura d'examinar che alternativas chi stan a disposiziun. Il temp da proget es definà ad üna dürada da 30 ons. Üna prolungaziun es pussibla scha necessaria.

Coss sül pas-ch

Armon Mayer orientescha ch'el ha constatà cha sül pas-ch prols tirs da schaibgia a Sclamischoot as derasa il coss. Tenor ils uffizis chantunals es previs da sustgnair masüras cunter quel be cur cha quel as derasa süllas surfatschas chi vegnan sfrüadas tras l'agricultura (LN). Tenor ils sclerimaints ch'el ha fat, existan però intenziuns da sustgnair masüras eir fingià sül pas-ch. Qua as sturess eir üna jada examinar scha davart dal cumün füss pussibel da sustgnair masüras cunter il coss. Quel ruina surfatschas da maniera chi nu crescha plü nöglia.

Via da Vadrain

Armon Mayer orientescha cha als 1. da settember ha lö üna sezzüda in connex cullas lavurs per refar la via da Vadrain. Insembel cul impressari Jon Jachen Flura sun gnüdas fattas trais provas co chi's pudess refar la via plü favuraivel sco previss davart dal Chantun. Quist eir in basa a sclerimaints cha Adrian Schorta ha fat in connex cul allontanamaint d'ün material chi d'eira gnü agiunt per construir la via. Dependent a la soluziun chi's po realisar as diminuessan ils cuosts da maniera considerabla. Pertoc da quist füssan eir duos oters tragets da vias da god.

0120 Executiva

109 Varia (suprastanza cumünala)

Prossems termins:

28 d'avuost 2020 a las 20:00

Occurenza d'infuormaziun in connex cul avegnir da la sala polivalenta e la chasa da scoula a Tschlin

18 da settember 2020 a las 20:00

Radunanza cumünala – elecziuns da suprastanza e cussagl da scoula

7556 Ramosch, 19.08.2020



Il capo:

Il manader administraziun:

[Handwritten signatures in blue ink]