



## Cumün da Valsot

Tel. +41 (0)81 861 00 60 • Fax +41 (0)81 861 00 61 • info@valsot.ch • www.valsot.ch

Poz 86 • CH-7556 Ramosch

### Affischa

Suprastanza cumünala dals 07.10.2020

Presidi: Peer-Puorger Victor  
Partecipant/s: Mayer-Schlegel Armon  
Caviezel-Domenig Ursina  
Kirchen-Werro Armon  
Riatsch-Fedi Fadri  
S-chüsà:  
Protocol: Oswald Gian Claudio  
Fabrica: Paulmichl-Rodigari Albin  
Giast/s:

| tractandas | tema                                                                                                                                                                                                         | responsabel |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1          | 0120 Executiva<br><b>Acconsentimaint protocol</b>                                                                                                                                                            | tuots       |
| 2          | 0220 Uffizi da fabrica<br><b>Dum. da fabrica no. 049/2020, schlargiamaint dal perimeter d'explotaziun da material da l'En, Alfred Laurent AG, parcella no. 4882, Ischla Rov 306, 7556 Ramosch</b>            | vp/ap       |
| 3          | 0220 Uffizi da fabrica<br><b>Dum. da fabrica no. 041/2020, pitturar las fatschadas, Denoth Jon, parcella no. 6353, Davo San Jon 1-41, 7559 Tschlin</b>                                                       | vp/ap       |
| 4          | 0220 Uffizi da fabrica<br><b>Dum. da fabrica no. 050/2020, ingrondimaint piazza avant chasa (terrain cumünal), Janett-Müssgens Jachen, parcella no. 6442, Giassa Sura 1-82A, 7559 Tschlin</b>                | vp/ap       |
| 5          | 0220 Uffizi da fabrica<br><b>Dum. da fabrica no. 051/2020, sanaziun dal tet, lucarna nouva, sanaziun da las fatschadas, Guldumann Tim, parcella no. 291, Schilana 80, 7556 Ramosch</b><br>Dumonda preliminar | vp/ap       |

- |   |                                                                                                                                                                                                                                   |       |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
|   | 0220 Uffizi da fabrica                                                                                                                                                                                                            |       |
| 6 | <b>Dum. da fabrica no. 049/2019, sanaziun chamonna, ingrondimaint intern, batschigl da sarinera, Kirchen-Werro Armon, parcella no. 7068, Flütñas 1-309, 7559 Tschlin</b><br>Dumonda da consultaziun (Vernehmlassungsaufforderung) | vp/ap |
| 7 | 0120 Executiva<br><b>Orientaziuns</b>                                                                                                                                                                                             | tuots |
| 8 | 0120 Executiva<br><b>Varia (suprastanza cumünala)</b>                                                                                                                                                                             | tuots |

0120 Executiva

**134 Acconsentimaint protocol**

Il protocol da la sezzüda dals 17 da settember 2020 vegn approvà.

0220 Uffizi da fabrica

**135 Dum. da fabrica no. 049/2020, schlargiamaint dal perimeter d'explotaziun da material da l'En, Alfred Laurent AG, parcella no. 4882, Ischla Rov 306, 7556 Ramosch**

Il manader tecnic spiega cha davart da la ditta Alfred Laurant AG es gnüda inoltrada la dumonda per ün schlargiamaint dal perimeter d'explotaziun da material da l'En. La ditta es tenor contrat da dret da fabrica legitimada d'explotar il material. Our da divers motivs as ramassa il material uossa però dadour il perimeter, uschè cha davart da la ditta Alfred Laurent AG manca il material per lavurar. Quella ha inoltrà ün plan, sün quel han els marcà la surfatscha da la quala els vulessan far adöver. Implü sun gnüts fats davart da la ditta sclerimaints preliminars per ün schlargiamaint dal perimeter. Ün simil permiss pel on 2020 vaiva l'uffizi per la natüra e l'ambiant fingià concess. La suprastanza va d'accord cul intent e decida d'inviar il proceder da BAB.

0220 Uffizi da fabrica

**136 Dum. da fabrica no. 041/2020, pitturar las fatschadas, Denoth Jon, parcella no. 6353, Davo San Jon 1-41, 7559 Tschlin**

Il manader tecnic spiega l'intent dal petent. Quel prevezza da pitturar las fatschadas da sia chasa a Tschlin cun culur alba. Implü vegn construi üna paraid da separaziun illa chasa ed i vegn piazzà ün bogn per chans. Üna part d'üna fatschada es fingià gnüda pitturada avant co dumandar pel permiss cun culur alba.

La suprastanza va d'accord cul intent in connex culla realisaziun da la paraid da separaziun ed il bogn per chans. Per pitturar las fatschadas vegnan ils petents però obliats da far muostras da la culur vi dad üna fatschada. Id ha da gnir tschernü üna culur culurida simil sco quella existenta.

0220 Uffizi da fabrica

**137 Dum. da fabrica no. 050/2020, ingrondimaint piazza avant chasa (terrain cumünal), Janett-Müssgens Jachen, parcella no. 6442, Giassa Sura 1-82A, 7559 Tschlin**

Il petent ha inoltrà la dumonda per ingrondir la piazza davant chasa. Previs es d'ingrondir la piazza sün tuot la largezza da la piazza existenta per ulteriurs 2.5 meters. Our da motivs cha'l petent nun ha la ingün terrain agen, es previs da realisar quel ingrondimaint sün terrain cumünal.

La suprastanza nu va d'accord culla dumonda e decida da refüsar quella our da motivs da pregüdizi.



0220 Uffici da fabrica

- 138 Dum. da fabrica no. 051/2020, sanaziun dal tet, lucarna nouva, sanaziun da las fatschadas, Guldumann Tim, parcella no. 291, Schilana 80, 7556 Ramosch**  
Dumonda preliminar

Il manader tecnic spiega l'intent dal petent. Quel prevezza da refar las fatschadas, da renovar il tet e da realisar üna lucarna nouva sül tet vers süd. Implü es previs dad installar cellas solaras da fotovoltaic sülla surfatscha dal tet vers süd. Sün quel tet es eir previs da realisar üna fanestra nouva. Sülla surfatscha dal tet vers nord sun eir previssas trais fanestras da tet novas. Vi da la fatschada vers süd es implü previss da realisar üna fanestra nouva sper il balcon frances il plan sura. Vi da la fanestra illa fatschada vers ost sül plan sura füss implü previs da montar uschöls. La suprastanza va da princip d'accord cul intent e propuona a'l petent da resguardar seguaints puncts in ün'eventuala dumonda da fabrica:

- grondezza da la lucarna correspuonda a las premissas, fanestras da la vart nu sun invezza da permetter
- tuot ils adattamaints vi dal tet, inclus il tet da la lucarna e l'installaziun da las cellas solaras ha da gnir realisada in culurs similas (ün'unità)
- las installaziuns da las cellas solaras han da succeder da maniera cha quella sun integradas illa construcziun dal tet
- la fanestra sül tet vers süd nun correspuonda a las premissas
- las fatschadas das-chan gnir refattas, ils sgrafits e l'aspet da la chasa han però da gnir mantgnüts

0220 Uffici da fabrica

- 139 Dum. da fabrica no. 049/2019, sanaziun chamonna, ingrondimaint intern, batschigl da sarinera, Kirchen-Werro Armon, parcella no. 7068, Flütas 1-309, 7559 Tschlin**  
Dumonda da consultaziun (Vernehmlassungsaufforderung)

Armon Kirchen piglia s-chüsa per quista tractanda.

Il capo spiega l'andamaint in chosa. El repassa la proposta cha'l cussgliader giuridic, Duri Pally, ha elavurà. Quel proceder correspuonda, tenor sclerimaints preliminar, eir a las premissas davart da l'uffizi per il svilup dal territori.

La suprastanza va d'accord cul cuntgnü e decida d'inchaminar la via propuonüda dal cusgliader giuridic.

0120 Executiva

- 140 Orientaziuns**

### *Ledscha da pumpiers*

Ursina Caviezel manzuna cha a chaschun da la radunanza cumünala dals 29 da gün d'eira gnü suottamiss a la radunanza ün adattamaint parziala da la ledscha da pumpiers. Ün adattamaint decis in quist connex chaschuna però gronds problems pel corp da pumpiers. Scha persunas chi suottastan a l'oblig da prestar servezzan da pumpiers das-chan finir quel davo esser stats 12 ons, sainz'interrupziun, in post da cader, schi varan fich svelt ün fich grond problem. Ella propuona our da quist motiv da surlavurar la ledscha danouv e da s-chassar quel passus.

Quista problematica vegn tractandada ad üna prossma sezzüda da suprastanza.

### Biereria Tschlin

Fadri Riatsch manzuna cha la radunanza generala da la Biereria Tschlin ha lö ils 23 d'october 2020. El giavüscha cha rapreschantants da cumün piglian part a quella. In seis ögls es il punct il plü important chi vegn fatta la proposta d'eleger a sar Philipp Bucher, il manader da gestiun da la bieraria Doppelleu, sco nouv ed ulteriur commember dal cussagl administrativ. Quai es i'ls ögls da Fadri ün segn chi demuossa eir cha la ditta Doppelleu sta davo la cooperaziun culla Biereria Tschlin. Uschè cha las trattativas cun quella ditta pon gnir proseguidas. Ils 24.10.2020 ha lö il «Festival da biera da muntonga» culla gitta da Vnà fin Tschlin, üna ruta facultativa maina eir sur il Piz Arina. A Tschlin, sco böt da la gitta, es previs d'organisar ün marchà. In connex culla proposta d'eleger a sar Philipp Bucher i'l cussagl administrativ sun divers da l'avis cha davart da la Biereria Tschlin sturess gnir orientà activmaing e transparent sur da l'intent cumünaivel, quella dumonda pudess gnir davart dals preschaints.

### Problematica San Niclà

Il manader tecnic spiega la problematica in connex cul En a San Niclà. Ad incuort, d'ürant chi ha plovü fich ferm, es repeditamaing gnü a problems sün üna part dal traget da l'En. Adonta chi sun cullats bundant 100 m³ aua damain sco l'on passà (400 m³), haja dat problems. Da la vart da San Niclà sun gnüts implits 4 büschens cun material. Eir as rechattan las sortidas da quels suot il nivel dal material da l'En. Il capo manzuna ch'el haja discurre cun sar Martin Kaiser da l'uffizi da god e privels da la natüra sur da quista problematica, e cha eir quel es da l'avis chi'd es da tour per mans quella. Illa discussiun dal gremi vegn decis chi ha da gnir formulada üna charta a man dals uffizis pertocs. Il böt es d'organisar üna visita oculara per spiegar il problem e per tscherchar üna soluziun. A quel termin es eir d'invidar aint l'uffizi da construcziun bassa, la via chantunala es per part fich periclitada in quist connex.

0120 Executiva

### 141 Varia (suprastanza cumünala)

### Elecziuns 2020

Armon Mayer, il vicecapo, manzuna ch'el nu va d'accord cul fat cha candidatas e candidats da caricas cumünals nu sun avant la correspundenta elecziun bun da's metter avant e cha candidatas e candidats elets novs e reelets nun ingrazchan als preschaints pel votum.

7556 Ramosch, 10.11.2020



Il capo:

Il manader administraziun:

*[Handwritten signatures in blue ink]*