



Cumün da Valsot

Poz 86 • CH-7556 Ramosch
Tel. +41 (0)81 861 00 60 • Fax +41 (0)81 861 00 61 • info@valsot.ch • www.valsot.ch

Affischa

Suprastanza cumünala dals 13.12.2021

Presidi: Peer-Puorger Victor
Participant/s: Riatsch-Fedi Fadri
Caviezel-Domenig Ursina
Kirchen-Werro Armon
S-chüsà: Cantieni-Lanfranchi Andri
Protocol: Oswald Gian Claudio
Fabrica: Paulmichl-Rodigari Albin
Giast/s:

tractandas	tema	responsabel
1	0120 Executiva Acconsentimaint protocol	tuots
2	0220 Uffizi da fabrica Dum. da fabrica no. 063/2021, tualetta publica, Cumün da Valsot, parcella no. 6561, Via dal Dazi 1-233A, 7560 Martina	vp/ap
3	0220 Uffizi da fabrica Dum. da fabrica no. 072/2021, tabla da reclama, Cadar Calin Ionut, parcella no. 353, Quadra Secha 83C-B, 7556 Ramosch	vp/ap
4	0220 Uffizi da fabrica Dum. da fabrica no. 071/2021, piazza da parcar, Kienz-Schwab Jachen, parcella no. 289, Schilana 84A, 7556 Ramosch	vp/ap
5	0220 Uffizi da fabrica Dum. da fabrica no. 064/2021, renovaziuns e sanaziuns energeticas da la chasa d'abitar, ingrondimaint da la surfatscha d'abitar i'l tablà, pumpa da chalur cun fouras geotermicas, piazza da parcar, Einfache Gesellschaft "Casa Chaflur", parcella no. 6181, Chaflur 1-131, 7558 Strada	vp/ap

6	0220 Uffici da fabrica Dum. da fabrica no. 061/2021, ingrondimaint da la stalla per muvel bovin e platta da beton sco sortida per las chavras, Mayer-Schweizer Ernst, parcella no. 7208, Pedras 1-357, 7559 Tschlin	vp/ap
7	0220 Uffici da fabrica Dum. da fabrica no. 079/2021, sanaziun dal tir da chatscha (società da chatschaders Murtera), cumün da Valsot, parcella no. 6217, Chant da l'Arschiglia, 7559 Tschlin	vp/ap
8	7900 Planisaziun dal territori Revisiun totala da la planisaziun cumünala Ingrondimaint zona da fabrica Vnà	vp/fr
9	9630 Stabels da la facultà da finanzas Facultà finanziaria cumünala Vendita chasa da scoula S-chadatsch - dumonda da l'ACEB	vp/go
10	1500 Pumpiers Pumpiers Muttler Tscherna vicecumandant	vp/ac
11	3290 Cultura Stamparia Strada Elecziuns dals commembers dal cussagl da la fundaziun	vp/go
12	8200 Gestìun forestala Ledscha davart ils agüds da chatscha Decisiun da princip	vp/uc
13	9630 Stabels da la facultà da finanzas Facultà finanziaria cumünala Chasa da scoula e sala polivalenta Tschlin	vp/fr
14	0120 Executiva Orientaziuns	tuots
15	0120 Executiva Varia (suprastanza cumünala)	tuots

0120 Executiva

187 Acconsentiment protocol

Il protocol da la sezzüda dals 22 da november 2021 vegn approvà.

Rectificaziun

Remarcha in connex cul cuntgnü da l'affischa dal protocol da suprastanza dals 9 d'avuost 2021, inoltrà da sar Chasper Mischol (Vnà)

Illa manzunada affischa vegn descrit correctamaing l'andamaint quai chi riguarda il fabricat cumünai vel d'üna foura da zocca. Sar Chasper manzuna, cha da quella jada d'eira gnüda realisada la foura da zocca ed in seguit collaudada in resguardand il permiss da fabrica davart da las instanzas cumünalas, chantunalas sco eir il proceder da BAB. Il livel il plü ot dal fabricat fuormaiva la platta da beton sur la foura da zocca. Paraids nu d'eiran previsas e nu sun eir na gnüdas realisadas ingünas. Inavant manzuna el, cha davo ch'el vaiva schmiss da far da paur, haja el vendü sia part e nu saja plü stat conproprietari.

La rectificaziun ch'el pretenda pertocca il seguaint.

Las paraids da beton e la tabladüra survart cun ün'otezza tanter 2.2 e 2.5 meters, es gnüda realisada pür plü tard, e pür davo ch'el vaiva vendü sia part. Quai chi riguarda il schlargiamaint dal fabricat culla realisaziun da las paraids per depositar eir aldüm, es gnü trattà cun üna dumonda da fabrica separada, vi da la quala el nu d'eira partecipà.

Quatras vegn recugnuschü il cuntgnü da la remarcha da sar Chasper Mischol. La rectificaziun dal cuntgnü succeda culla publicaziun da l'affischa da protocol preschaint.

0220 Uffizi da fabrica

188 Dum. da fabrica no. 063/2021, tualetta publica, Cumün da Valsot, parcella no. 6561, Via dal Dazi 1-233A, 7560 Martina

Il manader tecnic spiega l'intent in connex culla realisaziun d'üna tualetta publica a Martina. Davo chi d'eiran gnü miss a disposiziun ils prüms plans, vaiva la direcziun giavüschà ün per adattamaints. Ils plans adattats sun uossa avantman. Il local masüra 4.10 x 2.60 meters e's metta insembel our da duos locals. Ün da quels es l'entrada, part da quel local es üna s-chaffa cun urdegns e mezs per pulir, sco eir proviant da palperi ed ulteriurs artichels pella tualetta. La tualetta es concepida sco tualetta adattada eir per impediti cun sopchas cun roudas. Ils cuosts pels attachs necessaris saran plü gronds sco previs, our dal motiv cha la lingia d'aia ha da gnir realisada suot la via, actualmaing nun existan lingias in vicinanza da quel lö. In connex cul augmaint da velo ciclists sün nossas vias, es eir amo gnü ponderà schi nu bsögness da realisar staziuns per chargiar ils accus. Quell'idea vegn sbüttada, our dal motiv chi'd es in elavuraziun ün concept chi prevezza da realisar talas in lös ingio cha'l velo ciclist fa eir la possa ed ha occasiun da mangiar. A Martina füss quai prol „Grenzshop“. La direcziun ha examinà la chosa e decis da suottametter a la suprastanza la proposta d'approvar la dumonda.

La suprastanza va d'accord cul intent e fa bun la dumonda da fabrica. Il credit es integrà aint il preventiv d'investiziuns pel on 2022.

0220 Uffici da fabrica

- 189 Dum. da fabrica no. 072/2021, tabla da reclama, Cadar Calin Ionut, parcella no. 353, Quadra Secha 83C-B, 7556 Ramosch**

Il manader tecnic spiega l'intent dal petent. Quel ha inoltrà la dumonda per montar üna tabla da recloma per sia ditta sül tet dal stabilimaint ch'el ha tut a fit. Il stabilimaint nu dispuona actualmaing sur d'ün attach d'aua, our da quel motiv es gnüda fatta ün'installaziun cun ün canister ed ün'installaziun cun ün s-chodamaint d'aua currainta. Our dal motiv cha'l petent ha üna ditta chi pulischa autos, es da tgnair in ögl, ch'el nu realisescha ün attach d'aua, sainza dumandar pel permiss. Quel vess nempe per consequenza taxas d'attach. La direcziun va d'accord cul intent da montar la tabla da recloma e decida da suottametter la dumonda a la suprastanza culla proposta da tilla approvar.

La suprastanza va d'accord culla dumonda da fabrica e conceda il permiss.

0220 Uffici da fabrica

- 190 Dum. da fabrica no. 071/2021, piazza da parcar, Kienz-Schwab Jachen, parcella no. 289, Schilana 84A, 7556 Ramosch**

Il manader tecnic spiega l'intent dal petent. Quel prevezza, our da mancanza da piazzas da parcar, da realisar duos novas da quellas in seis üert. Las piazzas sun dimensiunadas da maniera chi dess daplü spazi eir pella via, pustüt quai chi riguarda la rumida da naiv. L'edifizi da üert suot las piazzas vegn al listess mumaint raboccà nouv, uschè cha l'aspet as stu vess amegldrar. La direcziun vaiva examinà la dumonda ed in seguit decis da tilla suottametter a la suprastanza culla proposta da conceder il permiss.

La suprastanza va d'accord culla dumonda da fabrica e decida da conceder il permiss da fabrica.

0220 Uffici da fabrica

- 191 Dum. da fabrica no. 064/2021, renovaziuns e sanaziuns energeticas da la chasa d'abitar, ingrondimaint da la surfatscha d'abitar i'l tablà, pumpa da chalur cun fouras geotermicas, piazza da parcar, Einfache Gesellschaft "Casa Chaflur", parcella no. 6181, Chaflur 1-131, 7558 Strada**

Il manader tecnic spiega l'intent da la petenta. Quella prevezza da realisar masüras cumplexsivas da sanaziun. I sun previsas seguaintas lavurs:

- | | |
|---------------|---|
| Plan suot: | Realisaziun da singulas trapartidas, s-chaffir novs locals pel s-chodimaint, üna chadafö da lavar, ün'ufficina sco eir il lö pella s-chala. |
| Plan terrain: | Sül plan terrain vegn allontanadas diversas paraids per s-chaffir uschè üna Gronda chadafö cumbinada culla stüva. Implü vegnan realisats ün bogn ed üna stanza da durmir. Vers süd e vest vegnan realisats duos lobjias. Quella vers vest exista fingià, la daja però adattamaints da la fatschada chi vegn refatta e correspuonda lura a'l möd sco ch'ella d'eira plü bod. |
| Palantschin: | Sül palantschin vegn realisà üna tualetta cun duscha e trais stanzas. La surfatscha da la chadafö e stüva as stenda fin sü suot il tet, uschè cha quel spazi nu po gnir dovrà sün quel plan. |

Diversas fanestras vi da tuot las fatschadas vegnan rimplazzadas. Previs es da rimplazzar quellas in möd e maniera chi correspuondan a quellas existentas, uschè cha l'aspet vegn mantgnü. La quota da l'ingrondimaint da la surfatscha s'amunta a 25.64%. Suot chasa es planisada la realisaziun da trais plazzas da parcar. Ils permiss supplementars e la controlla d'energia sun avantman. La direcziun ha, davo avair examinà l'intent, suottamiss a la suprastanza la proposta da conceder il permiss necessari.

La suprastanza decida da conceder il permiss da fabrica.

0220 Uffizi da fabrica

- 192 Dum. da fabrica no. 061/2021, ingrondimaint da la stalla per muvel bovin e platta da beton sco sortida per las chavras, Mayer-Schweizer Ernst, parcella no. 7208, Pedras 1-357, 7559 Tschlin**

Il manader tecnic spiega l'intent dal petent. Quel vaiva cumanzà a realisar ün annex vi da la stalla, e quai sainza dumandar per ün permiss da fabrica. Davo cha'l manader tecnic ha contactà ad Andri Mayer, il figl dal proprietari da la stalla, es gnüda inoltrada üna dumonda. Previs es d'ingrondir la stalla pel muvel bovin cun üna dimensiun da 7.5 meters lunghezza, 5.0 respectivamaing 7.5 meters largezza e 3.2 respectivamaing 4.3 meters otezza. Al listess mumaint es previs da construir ün lö per sortir pellas chavras e pel muvel bovin davant stalla. A chaschun da la sezzüda da direcziun nu d'eiran amo cumpletas las actas, quai chi'd es uossa però il cas. La suprastanza decida da suottametter la dumonda a la procedura da BAB.

0220 Uffizi da fabrica

- 193 Dum. da fabrica no. 079/2021, sanaziun dal tir da chatscha (società da chatschaders Murtera), cumün da Valsot, parcella no. 6217, Chant da l'Arschiglia, 7559 Tschlin**

Il manader tecnic repassa l'andamaint in chosa e spiega l'intent da la renatüralisaziun. Participats vi dals cuosts da las lavurs sun la Confederaziun, il Chantun, il cumün sco eir la società da chatscha. Quels han da prestar üna contribuziun da ca. frs. 5'000.00, o chi han la pussibilità da contribuir quel import cun aignas prestaziuns in fuorma da lavur.

La suprastanza decida d'inviar la dumonda per renatüralisar il tir da chatscha a Chant da l'Arschiglia a Cuaira pro l'uffizi pertoc. La dumonda per runcar es cumpraisa illa dumonda da fabrica.

7900 Planisaziun dal territori

- 194 Revisiun totala da la planisaziun cumünala**
Ingrondimaint zona da fabrica Vnä

Il president da la cumischiun da planisaziun declera la situaziun a reguard l'ingrondimaint da la zona da fabrica in diversas fracziuns dal cumün. In ün per lös es la situaziun fingià tant inavant clera, in oters lös bsögna però ulteriurs sclerimaints cun proprietari da terrain.

9630 Stabels da la facultà da finanzas

195 Facultà finanziaria cumünala

Vendita chasa da scoula S-chadatsch - dumonda da l'ACEB

La dumonda inoltrada davart da la fundaziun ACEB in connex culla cumprita dal stabel a S-chadatsch es üna malincletta. Il capo da Zernez, Scuol e Valsot as chattan prosmamaing per chattar üna soluziun. Il cumün da Valsot dess surgnir ils frs. 150'000.00 per la chasa da scoula veglia a S-chadatsch. Is prevezza da far la dumonda a la CEE per finanzia l'import our da la chascha dals 5% da la CEE.

1500 Pumpiers

196 Pumpiers Muttler

Tscherna vicecumandant

Il capo spiega cha d'avart da la cumischiun da pumpiers saja gnüda inoltrada, a man da la suprastanza, üna proposta quai chi riguarda l'elecziun d'ün nouv vicecumandant. Tenor art. 8 da la ledscha da pumpiers, segna la suprastanza respunsabla e legitimada da far quell'elecziun. La cumischiun da pumpiers suottametta in quist sen la proposta d'eleger a Linard Mair sco vicecumandant.

La suprastanza va d'accord culla proposta ed elegia a Linard Mair sco nouv vicecumandant dal corp da pumpiers.

3290 Cultura

197 Stamparia Strada

Elecziuns dals commembers dal cussagl da la fundaziun

Il capo orientescha cha a chaschun da la sezzüda da la Fundaziun Stamparia Strada dals 5 da november 2021 ha il cussagl da la fundaziun trattà quai chi riguarda l'elecziun dals commembers dal cussagl. Els han in seguit suottamiss a la suprastanza cumünala, chi segna respunsabla e legitimada quai chi riguarda las elecziuns, la seguinta proposta:

Jon Candrian president

Silvia Marti finanzas

Jon Armon Caflisch commember

Maria Vital sco persuna da contact pel cussagl da cultura

La suprastanza va d'accord culla proposta ed elegia las candidatas ed ils candidats proponüts.

8200 Gestüun forestala

198 Ledscha davart ils agüds da chatscha

Decisiun da princip

Quai chi riguarda la ledscha in connex culla regulaziun dals agüds da chatscha, chi d'eira gnüda preparada in collavuraziun cul cumün da Scuol, ha la suprastanza da Scuol decis sco seguit. Invezza cha quist tema vegn reglà sün basa cumünala, propuona la suprastanza dal cumün da Scuol, d'inoltrar insembel cul cumün da Valsot üna correspondentia dumonda prol Chantun. I fa plü sen da reglar quist problem sülla basa chantunala, sco da s-chaffir in mincha cumün aignas reglas. La suprastanza va daperüna cul agir proponü dal cumün da Scuol.

9630 Stabels da la facultà da finanzas

199 Facultà finanziaria cumünala

Chasa da scoula e sala polivalenta Tschlin

Il vicecapo, Fadri Riatsch (president da la cumischiun) declera la dumonda cha sar Angelo Andina e sar Donat Kaufmann han inoltrà pro sar Stefan Forster. Quels han intenziun da far adöver da la chasa da scoula intermediarmaing. Al listess mumaint voutan els eir, tenor bsögn, far adöver da la sala polivalenta.

La suprastanza es da l'avis cha la dumonda es rivada al fös lö e cha la cumischiun nun ha l'incumbenza da trattar simlas robas.

La suprastanza nun excluda chi po dar üna soluziun intermediara per nüzziar la chasa da scoula a Tschlin. La dumonda sto però gnir fatta directamaing al cumün sur l'administraziun cumünala.

0120 Executiva

200 Orientaziuns

Il capo orientescha ch'in mardi ils 14 da december vegnan installadas las spias.

0120 Executiva

201 Varia (suprastanza cumünala)

Da la tractanda nu vegn fat adöver.

7556 Ramosch, 14.01.2022



Il capo:

Il manader administraziun: