



Affischa

Suprastanza cumünala dals 24.02.2025

Presidi: Caviezel Peder
Partecipant/s: Kirchen-Werro Armon
Cantieni-Lanfranchi Andri
Caviezel-Domenig Ursina
Mayer-Schlegel Armon
S-chüsà:
Protocol: Poo Christian
Fabrica: Paulmichl-Rodigari Albin
Giast/s:

tractandas	tema	responsabel
1	0120 Executiva Acconsentimaint protocol	
2	0220 Uffizi da fabrica Dum. da fabrica no. 048/2024, annex per velos ed urdegns (Chasa Engiadina), Engiadinalaina SA, parcella no. 6267, Via dal Dazi 1-242, 7560 Martina	pc/ap
3	0220 Uffizi da fabrica Dum. da fabrica no. 059/2024, fabricar ün'abitaziun our dal palantschin, Gunsch Bernadette Antonia, parcella no. 6259, Ratschès 1-236, 7560 Martina	pc/ap
4	8120 Vias champestras Vias champestras Tonnascha - transports da laina	pc/ap
5	7201 Provedimaint d'aua persa Proget vasca da pumpa Borgia Dumonda Gianna Martina Peer	pc/ap
6	0120 Executiva Organisaziun sezzüdas e diaris	tuots

0120 Executiva

7

Orientaziuns

0120 Executiva

8

Varia (suprastanza cumünala)

0120 Executiva

39 Acconsentimaint protocol

Il protocol dals 10 favrer 2025 vegn approvà.

0220 Uffizi da fabrica

40 Dum. da fabrica no. 048/2024, annex per velos ed urdegns (Chasa Engiadina), Engiadinalaina SA, parcella no. 6267, Via dal Dazi 1-242, 7560 Martina

Il manader tecnic orientescha davart l'intent da la petenta. La dumonda da fabrica prevezza ün annex per velos ed urdegns illa part ost da l'edifizi existent. La surfatscha da tal masüra 6.00 sün 12.06 meters e vegn realisà cun üna construcziun in lain. Sper trais portas plü grondas es previsa üna porta d'entrada plü pitschna ed üna fanestra illa fatschada vers nord. La distanza da cunfin es resguardada, eir es avantman il permiss da la pulizia da fö. Davart da l'uffizi per industria e mansteranza es gnü pretais d'inoltrar eir a tal la dumonda da fabrica. Quai es amo pendent. Dürant la publicaziun nu sun entrats ingüens recuors.

La dumonda es gnüda fatta explizit be per depositar velos ed urdegns i'l annex, na sco garascha per veiculs. Tenor sclerimaints culla pulizia da fö es gnü concess lur permiss in möd, chi'd es pussibel da depositar eir veiculs motorisats.

Sün proposta da la direcziun, decida la suprastanza da conceder il permiss da fabrica per l'intent surmanzunà.

0220 Uffizi da fabrica

41 Dum. da fabrica no. 059/2024, fabbricar ün'abitaziun our dal palantschin, Gunsch Bernadette Antonia, parcella no. 6259, Ratschès 1-236, 7560 Martina

Il manader tecnic orientescha davart la dumonda per ün intent da fabrica a Martina. La petenta prevezza da realisar ün'abitaziun implü dad 1.5 stanzas i'l palantschin da seis edifizis existent. In tal as rechattan sül plan terrain e sül prüm plan fingià duos abitaziuns. Tenor las calculaziuns gnüdas fattas, surpasa l'ingrondimaint previs ils 30% da la surfatscha existenta. Quai significha, cha tenor ledscha superiura sto l'abitaziun nouva gnir inscritta i'l cudesch fundiari sco prüm'abitaziun.

Implü es previs da rimplazzar üna fanestra pro la fatschada süd ed ün ingrondimaint da la fanestra i'l palantschin pro la fatschada nord da l'edifizis. Eir es previs dad installar üna pigna da laina, per quella bsögna eir ün nouv chamin. Il permiss da la pulizia da fö e la cumprova d'energia sun avantman, sülla publicaziun nu sun entrats ingüens recuors.

Sün proposta da la direcziun, decida la suprastanza da conceder il permiss da fabrica per l'intent surmanzunà, culla cundiziun cha la nouv'unità d'abitar vegn inscritta i'l cudesch fundiari sco prüm'abitaziun.

8120 Vias champestras

42 Vias champestras

Tonnascha - transports da laina

Insembel cul silvicultur, Rino Regensburger ha la direcziun discutà davart la problematica da la tonnascha in connex cun transports da laina süllas vias champestras e forestalas. Impustüt vala quai per rumidas da terradas e da laina pertocca dal magliascorzas. Pels transports da laina planisats vegn fatta ouravant la dumonda per ün permiss special a regard la tonnascha.

Il silvicultur ha concepì üna carta cun üna survista da tuot las vias chi pon gnir in dumonda per l'adöver da transports cun laina e per transports da material pel mantegnimaint da las vias. Implü es indichà per mincha via la tonnascha maximala chi'd es definada e per part signalisada sül lö. Per üna gronda part da las vias vala üna tonnascha maximala da 9 tonnas. Per las vias da god e

las vías da meglioraziun, las qualas sun gnüdas fabricadas oura e sanadas, o per part eir gnüdas realisadas nouv d'ürant ils ultims ons vala üna tonnascha maximala da 28 tonnas. Pro transports da laina vegnan al mumaint d'hoz transidas ün gronda part da las vías cun veiculs chi surpassan la tonnascha ufficiala. Eir vegn surpassada per part la tonnascha maximala cul transit cun maschinas agriculas. Causa cha culla meglioraziun vegnan realisadas vías novas o fabricadas oura vías existentas in differents lös, as dà la constellaziun, cha singuls tragets tanteraint nu sun in ün stadi per transir cun üna tonnascha plü ota.

La direcziun es repassada il plan cullas indicaziuns e las propostas per las tonnaschas gnüdas fattas dals duos silviculturs cumünals. Id es gnü discuttà davart il stadi actual da mincha singula via e decis a man da quel, che tonnascha maximala chi po gnir datta libra, in möd chi'd es in prüma lingia garantida la sgürezza, ma eir cha la via nu vegn donnagiada culs transports. Il capo ed il manader tecnic orienteschan davart las definiziuns ed ils motivs là davo. La suprastanza sustegna la proposta da la direcziun e decida da fixar per mincha singula via la tonnascha maximala propuonüda. La respunsabilità e la controlla suottastà als silviculturs. Eir dessoan quels trar in consideraziun las relaziuns actualas da las vías pro trid'ora e bletschaduoira e decider, cura chi nu das-cha gnir transi cun veiculs greivs e fat ils transports da laina, quai per evitar dons plü gronds vi da la via. Scha pussibel dess la planisaziun da god gnir coordinada culs progets da vías da las meglioraziuns.

Culla finischiun da quels progets e las sanaziuns da diversas vías da god as darà lura la pussibilità da definir e signalisar las tonnaschas in ün möd plü simpel.

In connex culla sanaziun da la via chantunala da Seraplana vegn fatta la dumonda, schi'd es pussibel da dozzar la tonnascha maximala sün 28 tonnas. Tenor il capo accumulscha quella via las pretaisas per transir cun quella tonnascha. El sclerischa cul uffizi da construcziun bassa scha'l cumün das-cha inoltrar quella dumonda o na.

7201 Provedimaint d'aua persa

43 Proget vasca da pompa Borgia

Dumonda Gianna Martina Peer

In connex cul proget da la vasca da pompa a Borgia, es gnüda fatta la dumonda da duonna Gianna Martina Peer, schi'd es pussibel da lovar i'l medem s-chav ün büschen pel transport d'aua da l'implant da sauaziun e da realisar üna vasca implü cun attach d'aua. Üna vasca existenta as rechatta fingià sül trassè previs pel s-chav, davent da quella füss previs da trar üna lingia fin pro la vasca cumünala, illa quala vegn pumpada sü l'aua persa.

La suprastanza es pronta dad agradir a la dumonda. Davart dal cumün vegn pretais üna conferma da la società da meglioraziun, cha tala va d'accord cun quel intent o es dafatta pronta, da realisar quist intent sur la società. Implü vegn pretais cha la petenta as partecipescha vi dals cuosts pel s-chav cun ün import da frs. 2'000.00, cuosts da material e per lavurs implü ston gnir surtut plainamaing da la petenta. Eir sto la lingia gnir tutta sü dal geometer i'l s-chav avert e gnir portata davo i'l plan da lingias.

La suprastanza decida dad agradir a la dumonda, cullas cundiziuns surmanzunadas.

0120 Executiva

44 Organisaziun sezzüdas e diaris

La suprastanza discutta davart l'organisaziun interna, quai chi pertocca sezzüdas e diaris.

0120 Executiva

45 Orientaziuns*Incendi da god Val Funtana Dadora*

Il capo orientescha davart l'incendi da god sur la fracziun da Vinadi da l'eivna passada. Pertocca da l'incendi es üna surfatscha da raduond 5 hectaras pro'l laviner da Val da Funtana Dadora. Il corp da pumpiers ha prastà fich buna lavur, cun agüd da duos elicopters ha pudü gnir evità üna derasaziun dal fö sül god da protecziun. Il motiv pel incendi nun es amo cuntschaint. In nom dal cumün ingrazcha il capo a tuot ils partecipants.

Acquist terrain da fabrica - zona per edifizis ed implants publics a Strada

Il manader d'administraziun orientescha, cha la proprietaria da la parcella no. 6169, la quala as rechatta illa zona per implants publics a Strada es pronta da vender quella pel predsch da frs. 100.00 / m² al cumün. In quist cas suottametta la suprastanza a la radunanza la proposta dad acquistar la pacrella no. 6169 pel predsch da frs. 18'100.00.

Radunanza da las Ovras Electricas d'Engiadina (OEE)

Il capo manzuna, cha a chaschun dal giubileum 70 ons OEE e 30 ons s-chalin bass (Pradella – Martina) ha lö la radunanza generala da las OEE quist on als 14 da marz illa centrala a Martina. Il capo es gnü dumandà, sch'el es pront da tgnair il pled da bivgnaint, eir ils ulteriurs commembers da la suprastanza sun invidats da tour part a l'arrandschamaint.

0120 Executiva

46 Varia (suprastanza cumünala)

Da la tractanda nu vegn fat adöver.

7556 Ramosch, 13.03.2025



Il capo:

Il manader administraziun: