



Cumün da Valsot

Tel. +41 (0)81 861 00 60 • Fax +41 (0)81 861 00 61 • info@valsot.ch • www.valsot.ch

Poz 86 • CH-7556 Ramosch

Affischa

Suprastanza cumünala dals 1.5.2017

Presidi: Peer-Puorger Victor

Partecipant/s: Mayer-Schlegel Armon
Caviezel-Domenig Ursina
Kirchen-Werro Armon
Riatsch-Fedi Fadri

Absaint:

Protocol: Fallet-Taverna Marco

Fabrica: Paulmichl-Rodigari Albin

Giast/s:

tractandas	tema	responsabel
56	012 Executiva Acconsentimaint protocol	tuots
57	790 Planisaziun dal territori Contrat da transferimaint da proprietà Tanter il cumün ed il Chantun a Martina	vp/ap
58	790 Planisaziun dal territori Contrat da transferimaint da proprietà Tanter il cumün ed il Chantun a Strada	vp/ap
59	700 Provedimaint d'aua Relasch taxas d'attach Dumonda d'üna società	vp/ap
60	021 Administraziun da fabrica Dum. da fabrica no. 041/2016, mantegnimaint dad auas istorics, cumün da Valsot, differentas parcellas, Prà Grond, 7559 Tschlin Posiziun suprastanza da meglioraziun Tschlin	vp/ap
61	021 Administraziun da fabrica Dum. da fabrica no. 022/2016, chasa nouva (2 abitaziuns), pumpa da chalur cun fouras geotermicas, Hopman Wanda & Koch Nicola, parcella 166, Plajet Müdamaint da proget, mür da sustegn	vp/ap
62	021 Administraziun da fabrica Dum. da fabrica no. 044/2016, fabricar oura chasa e tablà, Federer Bernhard, parcella 24, Bügl Grond, 7557 Vnà	vp/ap
63	830 Turissem Allianza illas alps Proget PlurAlps	ak
64	012 Executiva Orientaziuns	tuots

65 012 Executiva
Varia (suprastanza cumünala)

tuots

012 Executiva
56 **Acconsentimaint protocol**

Il protocol da la sezzüda dals 10 avrigl 2017 vegn approvà.

790 Planisaziun dal territori
57 **Contrat da transferimaint da proprietà**
Tanter il cumün ed il Chantun a Martina

Illa tratta d'abgüdichar e da surlaschar vias chantunalas a l'anteriur cumün da Tschlin d'eira üna part da la via maistra a Martina gnüda surlaschada per sbagli al cumün. Cul contrat preschantà davart dal Chantun dess quella situaziun gnir missa in net. Il capo repassa quel e dà las infuormaziuns necessarias. La suprastanza es perincletta culs müdamaints previs seguond il plan preschantà ed accepta quels. Implü tilla propuona la direcziun da construir üna via d'access pella bieraria, quai davo cha quistas mutaziuns da terrain sun fattas. Quella fatschenda vain amo tractandada per üna prosma sezzüda.

790 Planisaziun dal territori
58 **Contrat da transferimaint da proprietà**
Tanter il cumün ed il Chantun a Strada

Illa tratta d'abgüdichar e da surlaschar vias chantunalas a l'anteriur cumün da Tschlin d'eira üna part da la via maistra a Strada gnüda surlaschada per sbagli al cumün. Cul contrat preschantà davart dal Chantun dess quella situaziun gnir missa in net. Il manader tecnic ha redigi ün plan cun megldra survista, quai in basa al plan preschantà da l'uffizi chantunal. A man da quel repassa la suprastanza la fatschenda. Ella es perincletta culs müdamaints e barats da terrain previs e tils accepta.

700 Provedimaint d'aua
59 **Relasch taxas d'attach**
Dumonda d'üna società

Ils respunsabels infuormeschan chi sajan landervia d'augmentar il chapital d'aczijs. In vist'a la realisaziun dal proget da fabrica provan quels da survgnir contribuziuns. Seguond pretaisa da la banca ston quellas contribuziuns cular a fonds perdu.

La dumonda concreta cha quels fan al cumün es il relasch d'üna part da las taxas:

La suprastanza decida da na realschar ingünas taxas, quai our dal motiv cha la ledscha nu permetta quai ed implü chi gniss latras s-chaffi ün pregüdizi. Ella es però pronta da conceder ün temp da pajamaint plü lung sainza incharg da fits da retard, dimena:

La somma pellas plazzas da parcar ha da gnir pajada infr'ün on e la somma pellas taxas d'attach ha da gnir pajada infra duos ons.

021 Administraziun da fabrica
60 **Dum. da fabrica no. 041/2016, mantegnimaint dad auals istorics, cumün da Valsot, differentas parcellas, Prà Grond, 7559 Tschlin**
Posiziun suprastanza da meglioraziun Tschlin

Cun charta dals 3 avrigl 2017 ha la cumischiun da meglioraziun inoltrà sia posiziun, tratta als 24 da marz, pertocant il proget manzunà i'l titel.

La posiziun es negativa e metta in dumonda il proget previs. I regna temma cha la realisaziun dals auals pudess avoir ün'influenza süls indrizs da sauaziun existents ed ev. eir sün indrizs previs. I vegn dafatta pretais, cha pro situaziuns da süttina chi vessan da chaschunar chi cula damain aua vers Martina, ston ils auals gnir serrats.

Plünavant vegn pretais, cha la funcziunalità tecnica da l'ouvra previssa sto esser garantida davart dal patrun da fabrica (cumün) e dals posts respunsabels. La meglioraziun ed ils possessurs da parcellas nu surpiglian ingüs obligs vers quist proget.

Ultra da quai ha la cumischiun da meglioraziun seguaints dubis vers il proget:

- I nu pon gnir exclusas consequenzas negativas pella cultivaziun.
- I'l proget parzial 2016 nun es la cumpetenzza pel mantegniment da l'indriz sufficiainta.
- Las vias d'access subvenziunadas i'l territori dals auals nu das-chan gnir donnagiadas. Fich periclitada es la via da giatter (Gittersteinweg) lung il chanal.
- La part suot dal proget i'l contuorn da Balsarom maina directamaing tras prada sùtta.
- Causa chi's tratta d'ün territori periferic vezzan ils adversaris eir ün problem a regard la survaglianza.

La supranza piglia cogniziun. Ella decida da's intermetter pel permiss da fabrica dal Chantun. Plünavant metta ella la premissa, cha l'ouvra vain be realisada, scha tuot ils possessurs da parcelas van daperüna cul proget e cul mantegniment da quel.

021 Administraziun da fabrica

- 61 **Dum. da fabrica no. 022/2016, chasa nouva (2 abitaziuns), pompa da chalur cun fouras geotermicas, Hopman Wanda & Koch Nicola, parcella 166, Plajet, 7556 Ramosch**
Müdamaint da proget, mür da sustegn

Cul permiss da fabrica d'eira eir gnü permiss al patrun da fabrica da construir ün mür mort cun crappa pitschna (Trockensteinmauer). In connex cun conceder il permiss per fabricar plü dastrusch as vaiva il patrun da fabrica cunvgnì culla vaschina pella construcziun dal mür mort cun crappa pitschna.

Uossa esa gnü constatà, chi nu's tratta d'ün mür mort cun crappa pitschna dimpersè d'ün mür cun crappa blerun plü gronda (Bocksteinmauer). Davart dal cumün es gnü pretais, cha las lavuors gnian interruottas e chi gnia inoltrà üna dumonda pel müdamaint dal mür. A la dumonda sun eir agiuntas bleras fotografias cun exaimpels da similis mürs in cumün. La supranza chatta cha'l mür previs nu significha güst ün bun exaimpel pel bun putret da cumün.

Ella decida però d'aderir a la dumonda per quel müdamaint ed oramà pella construcziun d'ün mür cun crappa gronda. Il permiss vain però pür protramiss, cur cha la conferma in scrit, cha la vaschina es perincletta cun quist tip da mür, es avantman. Quella vaiva concess al patrun da fabrica il dret da construir sül cunfin, però cun ün oter tip da mür.

021 Administraziun da fabrica

- 62 **Dum. da fabrica no. 044/2016, fabricar oura chasa e tablà, Federer Bernhard, parcella 24, Bügl Grond, 7557 Vnà**

La dumonda preliminar d'eira fingià gnüda trattada davart da la cumischiun da fabrica. Divers puncts ed intents nu's cunfaivan cullas prescripziuns da la ledscha, implü nu d'eiran ils plans munits cullas masüras ed otras indicaziuns. Quai d'eira gnü infuormà e rendü attent in scrit al petent ed a seis architect. Uossa es avantman la dumonda definitiva. Divers puncts, süls quals ella vaiva rendü attent, nu sun gnüts resguardats resp. gnüts ignorats süls plans. Il punct il plü problematic fuorman las lucarnas previssas (üna vers nord e l'otra vers süd). Quellas sun surdimensiunadas e nu's cunfan culla ledscha da fabrica. Quai vain eir confermà davart da nossa cusgliadra da fabrica.

La supranza decida da refüsar la dumonda da fabrica, quai impustüt pervi da las lucarnas previssas. Ella pretenda, cha'ls puncts, chi nu's cunfan culla ledscha da fabrica gnian adattats, dimena:

- Adattamaint da la dimensiun da las lucarnas previssas.
- Munir ils plans cullas masüras e culurs toccantas per chi po gnir examinada la quota d'ingrondimaint da 30%.
- Ils materials e l'execuziun da la porta da garascha han da gnir definats in möd plü exact.
- Da las rebocadüras e dals sgraffits da las fatschadas han da gnir suottamissas muostras a l'uffizi da fabrica.

La fanestra gronda vers nord, la quala nu's cunfà dal tuot, es la supranza pronta da tolerar. Ultra da quai manca amo diversa documainta, la quala ha da gnir inoltrada culs adattamaints manzunats.

830 Turissem

- 63 **Allianza illas alps**
Proget PlurAlps

Armon Kirchen, infuormescha sur da seis aboccamaint cun Jon Pitschen Janett, il qual figüra sco rapreschantant dal cumün ill'allianza illas alps. Il cumün es là commember.

«Allianz in den Alpen» es üna rait da divers cumüns chi lavura vi d'ün concept per üna planisaziun sociala i'ls cumüns a mez lunga ed a lunga vista (Sozialplanungsinstrument – SPI).

La suprastanza discuta la fatschenda ed es da l'avis, cha Jon Pitschen Janett as dess preschantar üna jada per infuormar in möd plü detaglià sur dal proget PlurAlps sco eir sur da las activitats da l'associaziun allianza illas alps.

Ultra da quai füssa d'avantag, scha Jon Pitschen infuormess eir sur da sia lezcha resp. attività in incumbenza dal cumün.

64 012 Executiva Orientaziuns

Bieraria Tschlin SA / radunanza generala

Quella ha lö in sonda, als 20 da mai 2017. I vegn amo scleri ils participants dal cumün.

Regiun EBVM / «Avegnir s-chalin ot EBVM»

Quella invida ad üna preschantaziun e discussiun lasupra. L'invid as drizza als grondcusgliers/ras, suprastanzas cumünalas, cussagls da scoula e als mainascoulas. L'occorrenza ha lö in marcurdi, 31 da mai 2017 a Samignun.

Chüra d'uffants EB

Ursina Caviezel vaiva fat part a la radunanza generala e dà ün'fuormaziun lasupra. Il rendaquint 2016 demuossa ün guadogn da frs. 8'679.00. Actualmaing as rechattan là be duos uffants da nos cumün.

Uffizi per la natüra e l'ambient / provedimaint cun aua da baiver in situaziuns d'urgenza

Seguond l'uorden chantunal correspondent ston ils cumüns garantir il provedimaint d'aua eir in situaziuns d'urgenza. La regenza vaiva relaschà in december 2016 ün concept chantunal, il qual obliescha als cumüns da concepir documaintaziuns in chosa, las qualas han da gnir suottamissas al Chantun ad approvaziun. Quai ha da succeder, tuot tenor la grondezza d'ün cumün, in möd s-chalinà infra 5 ons.

Als 6 da gүн 2017 ha lö a Zernez ün'occorrenza d'infuormaziun lasupra. Per nos cumün faran part, il manader tecnic, la suprastanta Ursina Caviezel ed il capobügl.

Padrinadi svizzer per cumüns da muntogna / radunanza annuala

Quella ha lö als 5 da mai a Turich. I fan part il capo ed il suprastant, Fadri Riatsch.

Nouv local da pumpiers / festa d'inauguraziun

Ursina Caviezel infuormescha, cha la data per quella saja gnüda fixada sün sonda, als 7 d'october 2017. L'organisaziun surpiglia la cumischiun da pumpiers. Ev. as partecipescha in chosa eir la ditta Benderer, la quala es gnüda nouv a Ramosch.

Uffizi da sandà dal Grischun / dieta specialisada reg. promoziun e prevenziun da la sandà

Quella ha lö a Tavo als 31 da mai 2017. I fan part per nos cumün Plasch Oswald, cussagl da scoula e Hannes Pobitzer, magistraglia.

«Dorftelefon» a Tschlin / festa regard il premi obtgnü

Armon Kirchen infuormescha chi saja previs da salvar a Tschlin üna festa in fatschenda. La data vegn amo fat cuntschainta.

EE – radunanza generala

Il vicecapo, Armon Mayer, infuormescha cha als 9 da gүн ha lö la radunanza generala. L'invid segua amo.

Tscherna dal nouv silvicultur

Il capo infuormescha, cha sùlla publicaziun da la piazza d'eiran entradas 3 annunzchas. La direcziun, insembel cul silvicultur, Mario Denoth, vaiva salvà ils discuors d'ingaschamaint. In seguit ha lura la direcziun tschernü ad **Adrian Schorta da Zernez** sco nouv silvicultur per nos revier forestal. El cumainza sia piazza als 1. d'october 2017. La supranza til gratulescha e til giavüscha tuot il bun, plaschair, satisfacziun e prosperimaint in sia nouva lezcha.

012 Executiva

65 **Varia (supranza cumünala)**

Da la tractanda varia nu vegn fat adöver.

7556 Ramosch, 08.05.2017



Il capo:

Il manader administraziun: