



Wohnraum für Einheimische (ehemaliges Schulhaus Ramosch)

Vermietung der Wohnungen

Anfang April wurde mit den Bauarbeiten des Projekts «CARUSO» für die Realisierung von Wohnraum für Einheimische in der Fraktion Ramosch begonnen.

Die Arbeiten werden Ende Sommer 2027 abgeschlossen, die Wohnungen ab dem 1. Oktober 2027 vermietet (wenn möglich auch schon vorher).

Informationen zu den Wohnungen mit Angaben zu Flächen und Aufteilung, Miete, Nebenkosten, sowie das Formular für die Anmeldung für Interessierte finden Sie unten und in den beigefügten Dokumenten.

Verteilung der Wohnungen

Bei der Zuteilung der gemeindeeigenen Wohnungen wird wie folgt auf die Anzahl Personen abgestellt:

- a) 1.5 Zimmer Wohnung: 1 - 2 Personen;
- b) 2.5 Zimmer Wohnung: 1 - 2 Personen;
- c) 3.5 Zimmer Wohnung: ab 2 Personen;
- d) 4.5 Zimmer Wohnung: ab 3 Personen;

Mietzins Wohnungen

Wohnung	Zimmer	Fläche	Nettomietzins*	Nebenkosten**
01 Wohnung DG	3.5 Zimmer	75 m2	CHF 1'680	CHF 65.00
02 Wohnung DG	4.5 Zimmer	107 m2	CHF 1'830	CHF 90.00
03 Wohnung OG	2.5 Zimmer	60 m2	CHF 1'530	CHF 50.00
04 Wohnung OG	4.5 Zimmer	104 m2	CHF 1'780	CHF 90.00
05 Wohnung EG	1.5 Zimmer (Studio)	31 m2	CHF 780	CHF 30.00
06 Wohnung EG	4.5 Zimmer	103 m2	CHF 1'780	CHF 90.00
07 Wohnung UG	4.0 Zimmer	85 m2	CHF 1'730	CHF 75.00

* inklusive Aussenparkplatz

** Heizung + Warmwasser