



Cumün da Valsot

Tel. +41 (0)81 861 00 60 • Fax +41 (0)81 861 00 61 • info@valsot.ch • www.valsot.ch

Poz 86 • CH-7556 Ramosch

Affischa

Suprastanza cumünala dals 9.11.2015

Presidi: Peer-Puorger Victor

Partecipant/s: Mayer-Schlegel Armon
Molinaro-Andry Mario
Notegen-Melcher Men
Riatsch-Fedi Fadri

Protocol: Luzzi-Barblan Georg

Fabrica: Paulmichl-Rodigari Albin

Giast/s: Georg Häfner, Curdin Müller, Peter Mair, Christof Rösch (tractanda 153)

tractandas	tema	respunsabel
153	840 Industria e commerzi Bun Tschlin Preschentaziun proget "chasa Tschlin"	tuots
154	012 Executiva Acconsentimaint protocol	tuots
155	021 Administraziun da fabrica Dum. da fabrica no. 065/2015, Fabrichar oura il tablà, suost per autos, Camozzi ap Cesare, Parcella 6198, Chaflur	ap
156	021 Administraziun da fabrica Dum. da fabrica no. 066/2015, Chasa da plüssas famiglias, Mosca Cla, Parcella 326, Pulvetta Sura	ap
157	390 Baselgia Parvenda evengelica Valsot; dumonda per cumprar la parc. no. 11506	vp
158	101 Masüraziun e termaziun B. Wildeisen, Martina; dumonda per ün dret da passagi (parc. 6251)	vp
159	801 Vias champestras Permiss da vias champestras Valsot Disposiziun 2015.07 / dumonda davart la curatella professsiunala EB	vp
160	200 Scoula La Regiun: scoulaziun regiun EBVM	vp
161	012 Executiva Orientaziuns	tuots
162	012 Executiva Varia (suprastanza cumünala)	tuots

840 Industria e commerzi

153 **Bun Tschlin**

Preschentaziun proget "chasa Tschlin"

Il capo salüda als suprastants e commembers dal Bun Tschlin. Ils commembers dal Bun Tschlin preschaintan il proget previs a Tschlin. Georg Häfner, president dal Bun Tschlin preschainta la cumischion chi ha elavurà il concept per realisar quista chasa a Tschlin (chascharia a Tschlin). L'idea da quist proget es cha l'organisaziun Bun Tschlin as possa preschantar in avegnir plü bain sül marchà. Sco basa da quist proget es stat il preproget da Reto Rauch. L'architect Christof Rösch preschainta il proget our da la vista architectonica. Previs es sül plan terrain la chascharia e sül 1. plan ün lö da preschantaziun e da seminaris/sezzüdas, uschè Peter Mair. Quistas localitats nu dessan restar reservadas be per commembers dal Bun Tschlin dimpersè per tuot la populaziun dal cumün da Valsot. Il proget es architectonic fich modern, quai es fich important, uschè dà in ögl tal impustüt pel turissem. Curdin Müller infuorma chi'd es important cha'l object vegn realisà cun materials chi vegnan eir realisats ed elavurats illa regiun. La fatschada esa previsa in lain. Christof Rösch manzuna l'importanza da realisar üna chasa chi dà in ögl, el conguala cun oters lös illas alps, ingiò chi'd es gnü realisà alch simil. Peter Mair piglia posiziun our da la vista sco fittadin da la chascharia. Per Peter Mair es la realisaziun da quist proget fich important, impustüt causa cha la bieraria fa müdada giò Martina. Quist proget maina impustüt turissem dal di. Quist proget prevezza cuosts da +/- 20% da fr. 655'000.00 (inclusiv schodamaint e part chascharia). Davart da la suprastanza seguan differentas dumondas, quai chi resguarda l'architectura e la gestiun.

Il capo manzuna chi sto gnir elavurà, sper la realisaziun da quist proget, eir ün reglamaint co chi dess funcziunar (professionnalisaziun, management, finanziaziun, commemoranza, reglamaint eui) il Bun Tschlin in avegnir. Quista dumonda sto gnir discutada a fuond tanter il Bun Tschlin el cumün.

La suprastanza cumünala discuta, in assenza dals commembers dal Bun Tschlin, il proget preschantà. Sper il fabricat sto gnir elavurà eir il concept resp. reglamaint per trar a nüz las localitats. Implü dess il cumün pretender co ch'els prevezzan da finanziaziun sün lunga vista quistas localitats. La suprastanza cumünala sto far amo divers sclerimaints, perquai nu dess gnir resguardà quist proget aint il preventiv 2016, ma previs da trattar in üna radunanza cun üna dumonda da credit.

012 Executiva

154 **Acconsentimaint protocol**

Il protocol dals 19 october 2015 vegn approvà. I vegn tut sù ün'ulteriura tractanda cul tema « La Regiun ; scolaziun regiun EBVM »

021 Administraziun da fabrica

155 **Dum. da fabrica no. 065/2015, Fabrichar oura il tablà, suost per autos, Camozzi Cesare, Parcella 6198, Chaflur**

Famiglia Camozzi prevezza da fabrichar oura ün'abitaziun our dal tablà. Pro quista dumonda as tratta d'üna dumonda preliminar. Il proget prevezza ün adozaaint da ca. 80 cm, quai chi cuntrafà a la ledscha da fabrica. Da princip es la suprastanza perincletta cul proget.

021 Administraziun da fabrica

156 **Dum. da fabrica no. 066/2015, Chasa da plüssas famiglias, Mosca Cla, Parcella 326, Pulvetta Sura**

Clà Mosca prevezza da fabrichar üna chasa sül la parcella 326. Las distanzas resp. masüras as cunfan culla ledscha da fabrica, l'aspet dess però gnir surlavurà cumplettamaing. Il proget preliminar dess, causa l'aspet gnir refusà (artichel ledscha da fabrica 39 alineia 2).

390 Baselgia

157 **Parvenda evangelica Valsot; dumonda per cumprar la parc. no. 11506**

La baselgia evangelica dumonda al cumün sch'el es pront da cumprar la parcella no. 11506. Il cumün es pront da surtour la parcella per ils cuosts d'inscripziun.

101 Masüraziun e termaziun

158 **B. Wildeisen, Martina; dumonda per ün dret da passagi (parc. 6251)**

Sar B. Wildeisen da Martina ha inoltrà la dumonda per ün dret da passagi tras la parcella no. 6251. La suprastanza cumünala invia la dumonda in segn positiv a la prosma radunanza cumünala. Ün dret da passagi dess gnir stipulà, resp portà aint il cudesch fundiari. Ils cuosts dess surtour sar Wildeisen.

801 Vias champestras

159 **Permiss da vias champestras Valsot**

Disposiziun 2015.07 / dumonda davart la curatella professsiunala EB

Ün possessur da differents veiculs (disposiziun 2015.07) ha retschevü üna disposiziun penala. Il chasti s'amunta sün fr. 1'800.00. La curatella professsiunala EB/VM ha uossa inoltrà üna dumonda per sbassar il chasti sülla mità, quai our da motivs finanzials. La suprastanza decida d'instar sül chasti da fr. 1'800.00. La dumonda vegn refüsada.

200 Scoula

160 **La Regiun: scoulaziun regiun EBVM**

Davart da « La Regiun » es entrada üna dumonda pro'l cumün culla dumonda da laschar analisar las scoulas publicas in Engiadina Bassa. Il böt es d'analisar l'avegnir da las scoulas publicas, las localitats, la demografia eui. La suprastanza es perincletta cha l'organisaziun regiunala dess tour per mans quist proget. Il cussagl da scoula es landervia ad analisar la part da Valsot.

012 Executiva

161 **Orientaziuns**

Ün abitant illa fracziun da Tschlin ha fabricrà üna remissa sainza permis. Tenor il possessur as tratta d'üna remissa provisorica. Il possessur dess tour posiziun in scrit.

Il proget « Offener Geist » (Kellenberger) dess gnir discutà cun tuot ils pertocs resp. recurrents.

Mario Molinaro infuorma a regard la situaziun finanziaria dal BES. Mario metta in dumonda ün model per sustegner finanziel a quels abitants chi piglian a nüz la sporta dal BES. Il böt stuess esser cha tals possan trar a nüz il bogh per ün predschi indigen. Quista chosa dess gnir tractandada ad ün'otra sezzüda da suprastanza.

012 Executiva

162 **Varia (suprastanza cumünala)**

Il cumün dess evitar cha uffants rivan sül tet da la sala polivalenta a Tschlin. Il manader tecnic infuorma a regard la planisaziun regiunala els biotops. Il cumün resp. cumischiun da planisaziun sto prosmamaing tour posiziun vers la regiun resp. chantun.

7556 Ramosch, 10.11.2015



Il capo:

Il manader administraziun: