



Cumün da Valsot

Poz 86 • CH-7556 Ramosch
Tel. +41 (0)81 861 00 60 • Fax +41 (0)81 861 00 61 • info@valsot.ch • www.valsot.ch

Affischa

Suprastanza cumünala dals 9.6.2016

Presidi: Peer-Puorger Victor

Partecipant/s: Mayer-Schlegel Armon
Molinaro-Andry Mario
Notegen-Melcher Men
Riatsch-Fedi Fadri
Paulmichl-Rodigari Albin

Absaint:

Protocol: Fallet-Taverna Marco

Fabrica: Paulmichl-Rodigari Albin

Giast/s: Wieser Patrizia, manadra da finanzas

tractandas	tema	responsabel
85	012 Executiva Acconsentimaint protocol	tuots
86	020 Administraziun cumünala Rendaquint 2015 Quint curraint, quint d'investiziun, bilantsch	vp/pw
87	021 Administraziun da fabrica Plan da fuormaziun Curtins Approvaziun dal plan	vp/ap
88	861 Ütilisaziun da la rait GKI - Gemeinschaftskraftwerk Inn / En Cunvegna e contrat da servitut persunala	vp/ap
89	021 Administraziun da fabrica Dum. da fabrica no. 028/2016, fabricchar oura chasa e tablà (duos abitaziuns), pumpa da chalur cun fouras geotermicas, Blanc Evelyne, parcella 6452, Jassa d'Immez	vp/ap
90	012 Executiva Orientaziuns	tuots
91	012 Executiva Varia (suprastanza cumünala)	tuots

012 Executiva
85 **Acconsentimaint protocol**

Il protocol dals 25 mai 2016 vegn approvà.

020 Administraziun cumünala
86 **Rendaquint 2015**
Quint curraint, quint d'investiziun, bilantsch

Il rendaquint cul rapport da revisiun d'eira gnü protramiss a la suprastanza. Il capo preschainta il prüm il quint curraint, davo il quint d'investiziun e per finir il bilantsch. Pro posiziuns cun divergenzas piglia el posiziun cullas argumentaziuns adequatas.

La suprastanza acconsentischa cun vusch unanima il quint curraint, il quint d'investiziun ed eir il bilantsch a man da la prosma radunanza cumünala, chi ha lö als 28 da gün 2016 a Strada. Sper il quint dal cumün vegnan acconsentits eir ils rendaquints dal «Bun Tschlin» e «Meglioraziun da la fracziun Tschlin» a man da la radunanza cumünala.

Conclusivmaing spordscha il capo ün'interessanta survista da congual da la situaziun finanziaria cumün da Valsot – anteriurs cumüns (Tschlin/Ramosch)

Ultra da quai ingrazch'el a tuots tangats chi s'han ingaschats per raggiundscher ün resultat uschè allegraivel. La situaziun finanziaria da nos cumün po gnir valütada sco sana e fich buna. Tuot la survista dals resultats gnarà preschantada a la radunanza.

021 Administraziun da fabrica
87 **Plan da fuormaziun Curtins**
Approvaziun dal plan

In occasiun da si'ultima sezzüda vaiva la suprastanza trattà quista fatschenda e tilla refüsada per chi han pudü gnir fats ils adattamaints in möd cha'l plan correspuonda a las prescripziuns dal plan da quartier. Ils possessurs da las parcelas han incumbenzà a l'uffizi fundiari resp. al geometer da partir aint la parcella 451 in 6 singulas parcelas «ingüna parcella pella via».

A man dal plan dal geometer ha l'architect s-chaffi il plan da fuormaziun chi definescha las fanestras da fabrica e las cifras d'utilisaziun da las singulas parcelas. Tenor punct 3.2 da las prescripziuns dal plan da quartier po la cifra d'utilisaziun gnir transferida d'üna parcella a l'otra, uschè cha latras raggiundschan las 4 parcelas grondas üna cifra d'utilisaziun da 300m2 e las duos parcelas pitschnas üna da 270m2.

La suprastanza approvescha il plan da fuormaziun, uschè cha las parcelas pon uossa gnir inscrites i'l cudesch fundiari.

861 Utilisaziun da la rait
88 **GKI - Gemeinschaftskraftwerk Inn / En**
Cunvegna e contrat da servitut persunala

La suprastanza repassa il contrat ed ella es perincletta cun quel. Quel regla il dret da fabrica concernent il repar da protecziun cunter aua gronda, la drenascha sco eir il mür da sustegn. Ella til approva a man da la radunanza cumünala dals 28 gün 2016.

Ultra da quai examinescha la suprastanza la cunvegna chi regla l'adöver dal terrain cumünal d'ürant il temp da fabrica. Ella es perincletta cun quella e tilla approvescha.

021 Administraziun da fabrica
89 **Dum. da fabrica no. 028/2016, fabricar oura chasa e tablà (duos abitaziuns), pumpa da chalur cun fouras geotermicas, Blanc Evelyne, parcella 6452, Jassa d'Immez**

La petenta prevezza da fabricar oura l'abitaziun existenta ed implü da fabricar ün'abitaziun nouva our dal tablà. Il tet da la chasa vain isolà e dozzà, total significha quai per 50 cm. Quel dal tablà vain be isolà e subischa latras ün augmoint da l'otezza da 28 cm.

L'abitaziun existenta es ün'abitaziun chi suottastà amo al vegl dret da seguondas abitaziuns. L'abitaziun nouva i'l tablà sto gnir inscritta i'l cudesch fundiari sco prüm'abitaziun. Duonna E. Blanc prevezza da tour domicil in nos cumün.

Il permiss supplementar davart da l'uffizi per la protecziun da la natüra ed ambiaint es avantman. Cur cha'l permiss per far las fouras biotermicas plü dastrusch a la via chantunala es avantman, po il permiss da fabrica gnir concess. Reguard las duos plazzas da parcar necessarias sto la petenta cumprar oura quellas dal cumün.

In basa al manzunà survart conceda la suprastanza il permiss da fabrica.

012 Executiva
90 **Orientaziuns**

Il capo infuormescha:

Als 24 da gүн 2016 ha lö la 14avla radunanza generala ordinaria dals Bogns Engiadina. Il suprastant, Fadri Riatsch, fa part davart dal cumün.

Als 23 da gүн 2016 ha lö la 19avla radunanza generala d'Engiadina Scuol Turissem SA. Il suprastant, Mario Molinaro, vain rimplazzà dal capo, Victor Peer.

Demischiuns per caricas

Fintant sun entradas seguaintas demischiuns:

Gisep Rainolter, commember dal cussagl da scoula
Anita Laurent, commembra dal cussagl da scoula
Men Notegen, commember da la suprastanza cumünala

La suprastanza piglia cogniziun da quai.

Bun Tschlin

La direcziun ha gnü üna tschantada culla cumischiun da BUN TSCHLIN chi ha preschantà il proget previs da la chasa cumünala veglia da Tschlin.

Ultra da quai es eir gnü infuormà als respunsabels sur da la posiziun, cha la suprastanza piglia in connex cun lur charta ch'els tilla vaivan scrit a reguard l'appel da revgnir a sia decisiun e da favorisar il proget Mountain Hub da «Mia Engiadina».

In connex cun quist proget es la suprastanza da l'avis, chi vales la paina d'examinar, scha quella chasa nu füss ün'eventuala soluziun pel proget Mountain Hub. La cumischiun da BUN TSCHLIN va d'accord cun quai.

Chasa Tschütta a Vnà

Fadri Riatsch infuormescha, cha Isabelle Behrens da «co working» haja visità quel object a Vnà. La posiziun da quella vart es positiva. I sto uossa gnir trattà culs respunsabels reg. ün'ev. fittanza dal stabilimaint. Ev. pudess lura gnir realisà il concept previs per quist utuon.

012 Executiva
91 **Varia (suprastanza cumünala)**

Spasseggiada culla populaziun

Il vicecapo, Armon Mayer, tir'adimaint, cha l'anterior cumün da Tschlin organisaiva minch'on bisester üna spasseggiada pella populaziun cun sporta da gïantar. La suprastanza es perincletta da mantgnair quella tradiziun. Ella s'occuparà da la fatschenda.

Tablas turisticas

Il suprant, Mario Molinaro, tir'adimaint, cha la direcziun dess tour per mans quella fatschenda chi'd es amo pendent.

Broschüras localas

Mario Molinaro metta in discussiun, schi nu's vules realisar üna da quellas broschüras tant per Tschlin sco eir per Ramosch. L'administraziun sclerischa quai cul TESSVM.

Punts penduossas in Val Sinestra

Mario Molinaro manzuna cha la situaziun da las tablas da muossavia saja là zuond mangluossa. Per part sun tschertünas tablas installadas in möd chi muossan illa fosa direcziun. Il manader tecnic sclerischa la fatschenda.

7556 Ramosch, 10.06.2016



Il capo:

Il manader administraziun: