



## Affischa

### Suprastanza cumünala dals 10.8.2016

Presidi: Peer-Puorger Victor

Partecipant/s: Mayer-Schlegel Armon  
Molinaro-Andry Mario  
Notegen-Melcher Men  
Riatsch-Fedi Fadri

Absaint: Fallet-Taverna Marco

Protocol: Rauch Poo Gianna

Fabrica: Paulmichl-Rodigari Albin

tractandas	tema	responsabel
108	012 Executiva <b>Acconsentimaint protocol</b>	tuots
109	021 Administraziun da fabrica <b>Dum. da fabrica no. 040/2016, duos fouras da zocca novas, Häfner Emil, parcella 6707, Foppa Lunga</b>	vp/ap
110	021 Administraziun da fabrica <b>Dum. da fabrica no. 039/2016, ingrondimaint e müdamaint da fanestras, isolaziun fatschada, Scherer Andreas, parcella 6200, Chaflur</b>	vp/ap
111	021 Administraziun da fabrica <b>Dum. da fabrica no. 037/2016, rimplazzamaint mür da sustegn e tschuffa da laina, Steck-Rauch Marco, parcella 6216, Chaflur</b>	vp/ap
112	021 Administraziun da fabrica <b>Dum. da fabrica no. 032/2016, chasa d'üna famiglia cun garascha, pompa da chalur cun fouras geotermicas, Walser Andri, parcella 486, Plajet</b>	va/ap
113	021 Administraziun da fabrica <b>Dum. da fabrica no. 032/2015, fabricar oura chasa e tablà, Mathieu-Frick Nicola, parcella 192, Plaz Dumonda preliminar</b>	vp/ap
114	021 Administraziun da fabrica <b>Dum. da fabrica no. 001/2016, ingrondimaint, isolaziuns, renovaziuns ed allontanamaint aua persa, Misteli Jonas, parcella 7216, Planas Müdamaint da proget, local tecnic</b>	vp/ap
115	021 Administraziun da fabrica <b>Dum. da fabrica 008/2015, fabricar oura il tablà, Cantieni Jon Curdin, parcella 416, Seraplana Müdamaint da proget, piazza da parcar</b>	vp/ap
116	021 Administraziun da fabrica <b>Dum. da fabrica 044/2014, chasa d'üna famiglia, stalla per asens, suost per autos, Bayerl Ruth, Prada Sur Seraplana Tet entrada stalla</b>	vp/ap

---

117	021 Administraziun da fabrica <b>Dum. da fabrica no. 041/2016, mantegnimaint dad auals istorics, cumün da Valsot, differentas parcelas, Prà Grond</b>	
118	021 Administraziun da fabrica <b>Dum. da fabrica no. 038/2016, nouva lingia da forz'electricca (16 kW) e cabel da comunicaziun, EE - Energia Engiadina</b> Dret da passagi	vp/ap
119	101 Masüraziun e termaziun <b>Dumonda per adattamaint dal cunfin, parcella 124</b>	vp
120	790 Planisaziun dal territori <b>Cumprita parcella 367, Quadra da Punt</b>	vp
121	900 Impostas cumünalas <b>Acla da Fans, imposta gabella speciala</b>	vp
122	810 Administraziun forestala <b>Reglamaint a regard las reservas forestalas dal cumün</b>	vp
123	861 Ütilisaziun da la rait <b>Energia Engiadina; cuntribuziun al man public</b>	vp
124	012 Executiva <b>Orientaziuns</b>	tuots
125	012 Executiva <b>Varia (suprastanza cumünala)</b>	tuots

012 Executiva

108 **Acconsentimaint protocol**

Il protocol da la sezzüda da la suprastanza dals 7 lügl 2016 vegn approvà.

021 Administraziun da fabrica

109 **Dum. da fabrica no. 040/2016, duos fouras da zocca novas, Häfner Emil, parcella 6707, Foppa Lunga**

Emil Häfner ha inoltrà la dumonda per far duos fouras da zocca, üna da 40 m<sup>3</sup> pro la stalla veglia, üna da 90 m<sup>3</sup> pro la stalla nouva. La conferma dal cussgliader agricul, sar Ernst Aegeter es avant man. La suprastanza es perincletta e decida da far bun quista dumonda a man da la procedura BAB a Cuaira.

021 Administraziun da fabrica

110 **Dum. da fabrica no. 039/2016, ingrondimaint e müdamaint da fanestras, isolaziun fatschada, Scherer Andreas, parcella 6200, Chaflur**

Il müdamaint da las fanestras e da l'isolaziun da la fatschada es in uorden. La suprastanza decida da conceder il permiss.

021 Administraziun da fabrica

111 **Dum. da fabrica no. 037/2016, rimplazzamaint mür da sustegn e tschuffa da laina, Steck-Rauch Marco, parcella 6216, Chaflur**

Marco e Leta Steck-Rauch han inoltrà la dumonda per rimplazzar il mür da sustegn davant chasa e da refar la tschuffa da laina. Il mür vain refat nouv da la famiglia Steck-Rauch. Il mür previs tanghescha eir la parcella dals vaschins, chi sun perinclets cul fabricat. Il cumün propuona als petents da far ün müdamaint dal cunfin lung il mür, in möd cha'l mür es be amo sün terrain da la famiglia Steck-Rauch. La suprastanza decida da princip cun vusch unanima cha in tuot las fracziuns da cumün - a böen da l'aspet - stopcha gnir fat mürs natürals o da crappa o almain cul aspet correspudent. La suprastanza conceda il permiss cun quella cundiziun.

021 Administraziun da fabrica

112 **Dum. da fabrica no. 032/2016, chasa d'üna famiglia cun garascha, pompa da chalur cun fouras geotermicas, Walser Andri, parcella 486, Plajet**

La dumonda da fabrica d'eira fingià gnüda trattada da la direcziun. Il fabricat dal mür suot la via nu cuntantaiva, uossa es gnü inoltrà ün nouv proget per quel mür. Il müdamaint dal proget cun ün mür plü bass ed ingün suost per autos es in uorden. Tuot las cunvegns necessarias tanter Nicola Koch ed il petent sun avantman. La cifra d'utilisaziun es gnüda transferida da sur via, parc. 158 (Cla Luzzi) sülla parcella 486 (Andri Walser). La dumonda es in uorden e la suprastanza decida da dar il permiss. Ils mürs ston in quist cas eir esser da crap o cul aspet natüral.

021 Administraziun da fabrica

113 **Dum. da fabrica no. 032/2015, fabricar oura chasa e tablà, Mathieu-Frick Nicola, parcella 192, Plaz**

Dumonda preliminar

Id es entrada la dumonda preliminar no. 2. Cul aspet da la dumonda preliminar no. 1 giaiva il cumün daperüna. Tscherts detagls as pudessa amo optimar, p.ex. pro las fanestras o l'aspet dal tablà. La dumonda preliminar actuala cuntogna anteriurs müdamaints vi dal stabilimaint existent. L'adöver da las abitaziuns previssas suottastà a la ledscha da seguondas abitaziuns. Causa la complexità dal stabilimaint, l'aspet da cumün ed il lö ch'el as rechatta (Plaz immez cumün a Ramosch) decida la suprastanza da trar pro ün cusgliader da fabrica, independentamaing scha la chasa vain sbodada o brich.

- 021 Administraziun da fabrica  
 114 **Dum. da fabrica no. 001/2016, ingrondimaint, isolaziuns, renovaziuns ed allontanamaint aua persa, Misteli Jonas, parcella 7216, Planas**  
 Müdamaint da proget, local tecnic

La renovaziun dal prümbaran e l'ingrondimaint sco local tecnic (BNF 5 m<sup>2</sup>) es tenor l'uffizi pel svilup da territori dal Chantun GR in uorden. La suprastanza decida da dar il permiss.

- 021 Administraziun da fabrica  
 115 **Dum. da fabrica 008/2015, fabricar oura il tablà, Cantieni Jon Curdin, parcella 416, Seraplana**  
 Müdamaint da proget, piazza da parcar

Jon Curdin Cantieni ha inoltrà ün müdamaint dal proget cul spostamaint dal mür e da la saiv per far üna piazza da parcar. La dumonda es in uorden. La suprastanza decida da conceder il permiss.

- 021 Administraziun da fabrica  
 116 **Dum. da fabrica 044/2014, chasa d'üna famiglia, stalla per asens, suost per autos, Bayerl Ruth, Prada Sur Seraplana**  
 Tet entrada stalla

Il permiss per fabricar üna chasa ed üna stalla per asens es gnü concess dal 2014. La dumonda agiunta per ün tet pro la porta d'entrada da la stalla es in uorden. La suprastanza decida da conceder il permiss sainza publicaziun.

- 021 Administraziun da fabrica  
 117 **Dum. da fabrica no. 041/2016, mantegnimaint dad auals istorics, cumün da Valsot, differentas parcellas, Prà Grond**

Il cumün da Valsot less mantegner ils auals a Tschlin. Angelika Abderhalten ha fat ün proget. Id es previs d'inchaschar l'aua da la Val da la Resgia. Tscherts auals istorics gnissan realisats fingià quist utuon. La suprastanza es perincletta e decida d'inoltrar la dumonda a man da la procedura da BAB a Cuaira.

- 021 Administraziun da fabrica  
 118 **Dum. da fabrica no. 038/2016, nouva lingia da forz'electricca (16 kW) e cabel da comunicaziun, EE - Energia Engiadina**  
 Dret da passagi

Id es gnüda inoltrada la dumonda per ün dret da passagi per lingias da fibr'optica e lingias da 16'000 KW da Crusch-Ramosch (prada Tschern). La suprastanza decida da dar il permiss da passagi, tal vegn inscrit il cudesch fundiari

- 101 Masüraziun e termaziun  
 119 **Dumonda per adattamaint dal cunfin, parcella 124**

La suprastanza es perincletta da cumprar quels ca. 5,5 m<sup>2</sup>. La direcziun vain incumbenzada da trattar cul petent sur dal predsch.

- 790 Planisaziun dal territori  
 120 **Cumprita parcella 367, Quadra da Punt**

Il terrain avant la Punt da la Brancla sper la via chantunala es vnal. La suprastanza decida a man da la radunanza cumünala da far la proposta da cumprar la parcella no. 367 per frs. 1'000.-. La Curia Treuhand AG surpiglia ils cuosts d'inscripziun a charg da la massa da fallimaint. Il böt füss da rumir alura tuot ils stabilimaints a bön da l'aspet da cumün.

900 Impostas cumünalas

**121 Acla da Fans, imposta gabella speciala**

Cun charta dals 1. lügl 2016 es entrada üna charta da l'Acla da Fans culla survista da las impostas ch'els han da pajar al cumün da Valsot. Tenor la suprastanza nu tuoran las cifras inoltradas. Ils congruals fats cun las impostas dal cumün da Samignun e cun las marschas süls carburants sun fos e nu correspuondan a la cunvegna chi'd es gnüda fatta dal 2005 cul anteriur cumün da Tschlin. La suprastanza decida da laschar tour posiziun a sar Hansueli Baier per metter in net quista fatschenda, sainza müdar la ledscha existenta.

810 Administraziun forestala

**122 Reglamaint a regard las reservas forestalas dal cumün**

La suprastanza va tras ils puncts dal reglamaint e constatta cha quels sian in uorden. La suprastanza decida da far bun il reglamaint.

861 Ütilisaziun da la rait

**123 Energia Engiadina; cuntribuziun al man public**

La suprastanza decida sur da la fixaziun da l'indemnisaziun al man public per l'on 2016 e quai l'import sco fin quia da frs. 0.005 / ukw.

012 Executiva

**124 Orientaziuns**Nouvs collavuratur forestals

Il capo infuorma cha'ls contrats culs nouvs collavuratur forestals sian fats giò.

Scoulaziun capolavuraint forestal

La cunvegna cun Linard Mair per la scoulaziun da capolavuraint forestal es pronta.

Marchapè Punt Pedra

Id es entrada ün'annunzcha pro'l Chantun GR chi nu detta ingüna pussibiltà da passar la Punt Pedra per peduns. L'indschegner chantunal ha respus cha'l Chantun haja be sanà la punt. Implü ha el infuormà cha'l cumün füss respunsabel per ün tal marchapè.

Disegns da spray a Tschlin

Men Notegen infuorma chi sia gnü sprayà sülla chasa da scoula a Tschlin. Tenor el füssa da scriver i'l Mas-chalch e render attent cha quai sia proibì.

Sezzüda tablas d'infuormaziun da cumün

Mario Molinaro infuorma cha'l turissem TESVM less far üna sezzüda pervia da las tablas d'infuormaziun da cumün. Quella fatschenda vegn spostada cur cha Marco Fallet es inavo da seis congedi.

Plazzas da giarsunadi da commerzi

I sun entradas duos annunzchas per la piazza da giarsunadi da commerzi. Ils duos candidats han fat intanta ün di d'insai.

012 Executiva

**125 Varia (suprastanza cumünala)**

Da la tractanda Varia nu vain fat adöver.

7556 Ramosch, 11.08.2016

Il capo:

Il manader tecnic: