



Cumün da Valsot

Poz 86 • CH-7556 Ramosch
Tel. +41 (0)81 861 00 60 • Fax +41 (0)81 861 00 61 • info@valsot.ch • www.valsot.ch

Affischa

Suprastanza cumünala dals 11.6.2018

Presidi: Peer-Puorger Victor

Partecipant/s: Mayer-Schlegel Armon
Caviezel-Domenig Ursina
Kirchen-Werro Armon
Riatsch-Fedi Fadri

Absaint:

Protocol: Fallet-Taverna Marco

Fabrica: Paulmichl-Rodigari Albin

Giast/s: Patrizia Wieser, manadra da finanzas, Rico Kienz, president cumischiun sindicatoria

tractandas	tema	responsabel
74	0120 Executiva Acconsentimaint protocol	
75	0210 Administraziun cumünala Rendaquint 2017 Quint curraint, quint d'investiziun, bilantsch	
76	0220 Uffizi da fabrica Dum. da fabrica no. 032/2018, mür da sustegn e saiv da üert, Mayer-Schlegel Armon, parcella no. 6709, Chasura 123A, 7558 Strada	vp/ap
77	0220 Uffizi da fabrica Dum. da fabrica no. 031/2018, mür da sustegn vers süd da la garascha, Leitner-Fili Alexander und Leitner-Fili Petra, parcella no. 121, Salina 66A, 7556 Ramosch	vp/ap
78	0220 Uffizi da fabrica Dum. da fabrica no. 022/2016, chasa nouva (2 abitaziuns), pumpa da chalur cun fouras geotermicas, Hopman Wanda & Koch Nicola, parcella 166, Plajet, 7556 Ramosch Saiv da lain sül mür da sustegn	vp/ap
79	0220 Uffizi da fabrica Dum. da fabrica no. 067/2015, halla per laina, Engiadinalaina SA, parcella 6050, Plan da la Punt, 7560 Martina Müdamaint da projet	
80	0220 Uffizi da fabrica Proget via da velos Ischla Rov - Strada Dumonda da credit da frs. 35'000.00	vp/ap
81	0120 Executiva Orientaziuns	
82	0120 Executiva Varia (suprastanza cumünala)	

0120 Executiva

74 **Acconsentiment protocol**

Il protocol da la sezzüda dals 22 da mai 2018 vegn approvà.

0210 Administraziun cumünala

75 **Rendaquint 2017**

Quint curraint, quint d'investiziun, bilantsch

Il capo, il manader tecnic e la manadra da finanzas repassan il rendaquint.

Il quint curraint demuossa entradas da frs. 12'278'408.59 ed expensas da frs. 11'761'752.33, quai chi lascha resultar ün guadogn da frs. 516'656.26. Las amortisaziuns ordinarias importan frs. 363'162.36. Causa ün'aigna finanziaziun (cash flow) eccellente da frs. 3'265'096.67 han pudü gnir fattas, sper quellas ordinarias, eir amortisaziuns supplementaras, las qualas as cumpuonan sco segua:

- | | | |
|--|-------------------|-------------------------|
| - Amortisaziuns sülla facultà finanziaria | frs. 17'643.00 | |
| - Amortisaziuns supplementaras | frs. 1'834'331.25 | total frs. 1'851'974.25 |
| | | |
| - Implü ha pudü gnir fatta üna prefinanziaziun per progets futurs da | frs. 500'000.00 | |

Il manader tecnic, Albin Paulmichl, repassa il quint d'investiziun e dà las infuormaziuns necessarias. Quel as preschainta cun entradas da frs. 842'527.65 e sortidas da fr. 3'016'395.55, quai chi dà üna somma d'investiziuns nettas da frs. 2'173'867.90. Il chapital agen ha pudü gnir augmantà sün frs. 5'559'592.43.

Ils preschaints s'expriman cun plaschair e satisfacziun sur da la aigna finanziaziun chi'd es fich allegraivla (cashflow).

Il bilantsch vegn repassà ed i vegn dat las infuormaziuns necessarias lasupra. Divers posts sun gnüts amortisats in möd cumplet, dimena cun saldo da frs. 0.00. Id es d'avantag cha quai ha pudü gnir fat ant co cha'l nouv sistem da contabilità HRM2 saja introdüt (pel on 2018).

Il post da revisiun ha fat la revisiun ed il rapport adequat es avantman. Quel emetta ün bun attestat tant pel gremi politic sco eir pell'administraziun. A tuots tangats chi s'han ingaschats per raggiundscher ün resultat uschè allegraivel pertocca ün cordial ingrazchamaint. La situaziun finanziaria da nos cumün as preschainta fich solida, sana e fich allegraivela.

Il president da la cumischiun sindicatoria, Rico Kienz, infuormescha sur da lur part da revisiun, chi cumpiglia la controlla scha tuot ils quints sun gnüts protramiss (taxas, impostas da müdaman ect.), scha las ledschas e las decisiuns da credits sun gnüdas resguardadas in möd güst e.o.p. Da lur vart sun eir gnüts revis ils quints da BUN TSCHLIN e da la meglioraziun da Tschlin.

El fa ün cumplimaint pel resultat raggiunt ed ingrazcha al capo, a la suprastanza, sco eir als respunsabels da l'administraziun pel grond ingaschamaint e buna lavur prestada chi ha manà al fich bun resultat.

Melioraziun Tschlin

Entradas frs. 1'071'795.65 invers sortidas da frs. 712'715.40 quai chi lascha resultar ün avanz da frs. 359'080.25.

Bun Tschlin

Entradas frs. 60'000.00 invers sortidas da frs. 42'279.32 quai chi lascha resultar ün avanz da frs. 17'720.68.

La suprastanza es perincletta cul quint curraint, cul quint d'investiziun ed eir cul bilantsch sco eir culs rendaquints 2017 da BUN TSCHLIN e da la meglioraziun Tschlin. Ella decida da deliberar quels a man da la radunanza cumünala. Quella ha lö als 27 da gün 2018 a las 20:00h a Strada.

- 0220 Uffizi da fabrica
- 76 **Dum. da fabrica no. 032/2018, mür da sustegn e saiv da üert, Mayer-Schlegel Armon, parcella no. 6709, Chasura 123A, 7558 Strada**

Il vicecapo, Armon Mayer, piglia recusaziun.

Il petent prevezza d'eriger ün pitschen mür da sustegn cun crappa vers nordvest ed ultra da quai d'eriger üna saiv da lain vers süd.

La dumonda es statta publichada. La suprastanza conceda il permiss.

- 0220 Uffizi da fabrica
- 77 **Dum. da fabrica no. 031/2018, mür da sustegn vers süd da la garascha, Leitner-Fili Alexander und Leitner-Fili Petra, parcella no. 121, Salina 66A, 7556 Ramosch**

Il petent prevezza da construir il mür da sustegn cun elemaints da beton e da surtrar quels cun crappa natürala. La suprastanza decida da conceder il permiss. Ella pretenda resp. conferma però cha la part dal mür ch'è es davo visibla sto gnir surtratta cun crappa.

Il terrain da la parcella vaschina no. 122 sto gnir adattà tenor decisiun da fabrica dal cussagl cumünal da Ramosch dals 25.07.2006.

- 0220 Uffizi da fabrica
- 78 **Dum. da fabrica no. 022/2016, chasa nouva (2 abitaziuns), pompa da chalur cun fouras geotermicas, Hopman Wanda & Koch Nicola, parcella 166, Plajet, 7556 Ramosch**
Saiv da lain sül mür da sustegn

La saiv es previssa d'eriger cun pösts da lain e cun duos lattas. Quella es bsögnaivla e quai our da motivs da sgürezza.

La suprastanza decida da conceder quel permiss.

- 0220 Uffizi da fabrica
- 79 **Dum. da fabrica no. 067/2015, halla per laina, Engiadinalaina SA, parcella 6050, Plan da la Punt, 7560 Martina**
Müdamaint da proget

Cul possessur da la resgia a Martina d'eira gnü salvà ün aboccamaint per til infuormar sur dal proceder bsögnaivel a regard l'ingrondimaint da la zona da mansteranza. Uossa ha il manzunà inoltrà la dumonda cun plans e documainta chi prevezza il müdamaint da proget resp. eir l'ingrondimaint da quel, dimena la halla demuossa üna lunghezza da 82,10 m ed üna largezza da 24,18 m.

La direcziun vaiva decis da publicar quista dumonda. I'l fratep es entrà il permiss davart l'uffizi da pulizia da fö. Da l'uffizi da construcziun bassa vegn pretais cha'l fabricat accumulaischa üna distanza minimala da 5 m davent da la via maistra. La pensa dal tet nu das-cha surpassar las paraids per daplü sco 1,50 m.

L'intent dal petent es implü, davo cha l'ingrondimaint da la zona es realisà, d'ingrondir eir la halla.

Il temp da publicaziun es scadü. La suprastanza conceda il permiss da fabrica. A regard l'idrant chi's rechatta illa halla mett'ella cundiziun, cha l'access pro quel sto adüna esser garanti.

- 0220 Uffizi da fabrica
- 80 **Proget via da velos Ischla Rov - Strada**
Dumonda da credit da frs. 35'000.00

L'offerta cumpiglia seguaintas cumponentas:

Basa:

- Visita oculara cul manader tecnic e cul geometer
- Palperi da lavur TBA GR trafic plan
- Directivas per progets da velos TBA GR
- Uorden d'onurari SIA no. 103 / 2013
- Directivas KBOB, TBA GR 2018
- Plan da basa e masüraziuns dal geometer

Prestaziuns

- Preproget e proget da fabrica
- Dumonda da fabrica
- Administraziun

Ils cuosts da progetaziun s'amuntan a frs. 35'000.00 (büro d'indschegner frs. 25'000.00, geometer frs. 3'000.00, examinaziun ecologica frs. 5'000.00, cumün frs. 2'000.00).

La suprastanza decida da conceder il credit manzunà e da surdar l'incumbenza al büro Canclini e partenaris.

0120 Executiva

81 **Orientaziuns**Energia Engiadina / radunanza ordinaria da proprietaris / 24 da gün 2018

Il capo e la suprastanta Ursina Caviezel fan part. Il vicecapo, Armon Mayer, es eir da la partida, però sco commember dal cussagl administrativ.

Associaziun «Ils plü bels cumüns da la Svizra»

Il suprastant, Armon Kirchen, vaiva fat part a la radunanza annuala, la quala ha gnü lö giò illa Svizra Francesa. Tschlin es gnü tut sü nouv in quel inventari. El ha portà ils salüds da la suprastanza e surdat ün preschaint da BUN TSCHLIN, il qual ha chaschunà grond plaschair pro'ls respunsabels.

Associaziun «Ils plü bels cumüns da la Svizra»

In mai dal 2018 vaiva gnü lö a Losanna la vernissascha dal cudesch «J'aime la Suisse et ses Villages». In quel figüran eir ils 33 plü bels cumüns chi sun tuts sü i'l inventar. Uossa esa previs da concepir quel cudesch eir in lingua tudaish-cha, quai premiss cha mincha cumün s'obliess d'impostar almain 30 exemplars per frs. 19.90 al toc (frs. 597.00). La suprastanza es perincletta cun quai.

Stamparia Strada

Il suprastant, Armon Kirchen, vaiva fat part a la radunanza ed infuormescha lasupra. Ils respunsabels laschan ingrazchar a la suprastanza pel sustegn annual da frs. 3'100.00 davart dal cumün.

Gurlaina SA / radunanza generala

Il suprastant, Armon Kirchen, vaiva fat part ed infuormescha lasupra. Da quella vart vegn ingrazchà al cumün pella prolungaziun da la cunvegna da prestaziun.

Bogn Engiadina / radunanza generala

Il suprastant, Fadri Riatsch, vaiva fat part ed infuormescha lasupra.

0120 Executiva

82 **Varia (suprastanza cumünala)**

Da la tractanda varia nu vegn fat adöver.

7556 Ramosch, 14.06.2018



Il capo:

Il manader administraziun: